



Piazza Municipio, 4 - 20821 Meda (MB)
Tel. 0362 3961 Fax 0362 75252
www.comune.meda.mb.it
posta@comune.meda.mb.it

Deliberazione n. 1

del 05/02/2026

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: VARIANTE DEGLI ATTI COSTITUENTI IL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO, ESAME OSSERVAZIONI E CONTRODEDUZIONI, APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE 11/03/2005 N. 12

L'anno **duemilaventisei** il giorno **cinque** del mese di **febbraio**, in Sala Consiliare "G. Favè" del Comune con inizio alle ore **19.30**.

IL CONSIGLIO COMUNALE

riunito in seduta **pubblica** di **prima convocazione** ed in sessione **ordinaria**, presieduto dal consigliere Simone Pirovano, Presidente del Consiglio Comunale, con la partecipazione del Segretario Generale, dott.ssa Paola Cavadini ed alla presenza dei seguenti suoi componenti:

Cognome e Nome	Carica	Pres.	Ass.	Cognome e Nome	Carica	Pres.	Ass.
SANTAMBROGIO LUCA	SINDACO	X	-	BUSNELLI CARLA ANNAMARIA	C.C.	-	X
PIROVANO SIMONE	PRES. C.C.	X	-	CASTELLI ANDREA	C.C.	X	-
COLOMBO EMANUELA	C.C.	X	-	CORTI SABRINA	C.C.	C	
SORMANI GABRIELE	C.C.	-	X	FEDERICO MATTEO	C.C.	X	-
MARELLI TIZIANA MARIA	C.C.	-	X	PROSERPIO MARCELLO	C.C.	X	-
DENOVA DILETTA	C.C.	X	-	NAVA MASSIMO AMBROGIO	C.C.	X	-
PIGNATTARI MARCO	C.C.	X	-	BUSNELLI MARINA	C.C.	X	-
VILLA MANUELA	C.C.	X	-	DELPERO CESARINA	C.C.	-	X
TAGLIABUE SERENA	C.C.	C					

PRESENTI: 13

ASSENTI: 4

C= In Collegamento

* Assenti Non Giustificati:

Partecipano, senza diritto di voto, gli Assessori:

Cognome e Nome	Carica	Pres.	Ass.	Cognome e Nome	Carica	Pres.	Ass.
BONACINA ANDREA	ASS	X	-	PELLEGATTA MARA	ASS	X	-
MARIANI FABIO	ASS	X	-	MARIANI ROBERTO	ASS	X	-
TAGLIABUE STEFANIA	ASS	X	-				

Il Presidente del Consiglio Comunale, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita il Consiglio Comunale ad assumere la seguente deliberazione:

OGGETTO:

VARIANTE DEGLI ATTI COSTITUENTI IL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO, ESAME OSSERVAZIONI E CONTRODEDUZIONI, APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE 11/03/2005 N. 12

Finalità: approvazione variante generale al P.G.T. vigente ai sensi dell'art.13 della L.R. 12/2005.

Il presente provvedimento viene assunto nell'ambito di una seduta di Consiglio Comunale svolta in modalità mista, ovvero due consiglieri comunali sono collegati mediante audio video, secondo quanto disposto dall'appendice al "Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale relativa allo svolgimento delle sedute degli organi in modalità telematica mediante applicativo online". La presente deliberazione si intende, in base alle predette disposizioni, assunta presso la Sede Municipale del Comune di Meda, in Piazza Municipio n.4.

La votazione riportata è stata accertata dal Segretario Comunale, resa, per i consiglieri collegati tramite applicativo online, tramite dichiarazione orale, come prescritto dall'art.9 della predetta appendice al Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale.

Il Segretario Comunale ricorda ai consiglieri il disposto dell'art. 78 c. 2 in merito ai conflitti di interessi, leggendo il testo normativo.

Prende la parola l'estensore del piano arch. Engel, spiega che sono arrivate n.56 osservazioni, di cui due fuori termine, il Consiglio Comunale dovrà votare sul fatto di prendere in esame anche le osservazioni fuori termine. Spiega in cosa consista l'accoglimento parziale delle osservazioni. Indica il numero delle osservazioni e poi si sofferma sui pareri dei tre enti: ARPA, Provincia Monza Brianza e Parco delle Groane e della Brughiera Briantea. Pareri che hanno natura diversa ma che riguardano diversi argomenti, in particolare alla Provincia spetta verificare il rispetto del contenimento del consumo di suolo.

Il Presidente del Consiglio Comunale pone in votazione l'accettazione delle due osservazioni arrivate fuori termine.

ATTESO CHE la votazione, resa in forma palese, ha prodotto il seguente esito:

Consiglieri Comunali presenti in aula n.11, collegati da remoto n.2:

Santambrogio, Pirovano, Colombo, Denova, Pignattari, Villa, Tagliabue,, Castelli, Corti, Federico, Proserpio, Nava, Busnelli M.

Consiglieri Comunali votanti n. 13

FAVOREVOLI N. 13

CONTRARI nessuno

ASTENUTI nessuno

Le due osservazioni fuori termine vengono accettate.

Successivamente il Presidente del Consiglio Comunale apre la discussione sui pareri degli enti e chiede se vi siano domande.

Il Presidente del Consiglio Comunale pone in votazione i pareri degli enti:

✓ **Votazione Parere Provincia Monza Brianza:**

ATTESO CHE la votazione, resa in forma palese, ha prodotto il seguente esito:

Consiglieri Comunali presenti in aula n.11, collegati da remoto n.2:

Santambrogio, Pirovano, Colombo, Denova, Pignattari, Villa, Tagliabue,, Castelli, Corti, Federico, Proserpio, Nava, Busnelli M.

Consiglieri Comunali votanti n. 10

FAVOREVOLI N. 10

CONTRARI nessuno

ASTENUTI N.3 (Proserpio, Nava, Busnelli M.)

✓ **Votazione Parere Parco delle Groane e della Brughiera Briantea:**

ATTESO CHE la votazione, resa in forma palese, ha prodotto il seguente esito:

Consiglieri Comunali presenti in aula n.11, collegati da remoto n.2:

Santambrogio, Pirovano, Colombo, Denova, Pignattari, Villa, Tagliabue,, Castelli, Corti, Federico, Proserpio, Nava, Busnelli M.

Consiglieri Comunali votanti n. 10

FAVOREVOLI N. 10

CONTRARI nessuno

ASTENUTI N.3 (Proserpio, Nava, Busnelli M.)

✓ **Votazione Parere ARPA:**

ATTESO CHE la votazione, resa in forma palese, ha prodotto il seguente esito:

Consiglieri Comunali presenti in aula n.11, collegati da remoto n.2:

Santambrogio, Pirovano, Colombo, Denova, Pignattari, Villa, Tagliabue,, Castelli, Corti, Federico, Proserpio, Nava, Busnelli M.

Consiglieri Comunali votanti n. 10

FAVOREVOLI N. 10

CONTRARI nessuno

ASTENUTI N.3 (Proserpio, Nava, Busnelli M.)

Il Presidente del Consiglio Comunale pone in discussione le osservazioni presentate.

- 1) Non vi sono interventi
- 2) Non vi sono interventi
- 3) Non vi sono interventi
- 4) Non vi sono interventi
- 5) Non vi sono interventi
- 6) Non vi sono interventi
- 7) Non vi sono interventi

- 8) Interventi Proserpio a nome del suo gruppo: osserva che i giardini di pregio sono a beneficio per tutta la cittadinanza non si capisce la deroga per questo caso specifico

Dichiarazione di voto contrario

9) Non vi sono interventi

10) Non vi sono interventi

11) Non vi sono interventi

12) Non vi sono interventi

13) Non vi sono interventi

14) Non vi sono interventi

15) Non vi sono interventi

- 16) Domanda di Proserpio: chiede chiarimenti rispetto ai posteggi. Risponde Engel e di seguito arch. Belletti. Proserpio risponde che la preoccupazione del gruppo è che spariscano dei parcheggi in una zona già critica-

17) Non vi sono interventi

18) Non vi sono interventi

- 19) Proserpio: chiede chiarimenti sulla sintesi dell'osservazione. intervengono Sindaco ed arch. Engel

20) Non vi sono interventi

21) Non vi sono interventi

22) Proserpio interviene e pone una domanda. Risponde Engel.

- 23) il Sindaco legge le osservazioni del gruppo PD, partendo da quella accolta, poi quelle parzialmente accolte e poi quelle non accolte

Interviene Proserpio che sentirà nuovamente la registrazione della conferenza capigruppo perché è certo che si era deciso di votare per ogni osservazione, non in modo aggregato. Ricorda che in passato era stato votato su ogni osservazione.

Rivolge diverse domande di chiarimento su quanto esposto nelle controdeduzioni.

Risponde Engel

Interventi:

il Sindaco: su alcune osservazioni parzialmente accolte, dichiara la disponibilità della maggioranza ad assumere poi atti di indirizzi che facciano proprie le proposte condivise che però non possono trovare accoglienza all'interno del PGT, cita quale esempio l'allargamento del Parco o l'inserimento di zone del territorio nel parco Grubria.

Proserpio: con favore accoglie la proposta ma se la stessa viene recepita all'interno di un documento ufficiale, come lo strumento urbanistico, sarebbe vincolante anche per le successive amministrazioni, in quanto questo Sindaco non lo sarà più tra un anno e mezzo. Il problema è quindi sulle osservazioni parzialmente accolte, in quanto su alcune si potrebbe valutare astensione e non voto contrario.

Alle ore 21:30 il Presidente del Consiglio Comunale sospende la seduta di Consiglio Comunale per decidere come procedere con la votazione.

Alle ore 21:40 il Presidente del Consiglio Comunale riprende la seduta di Consiglio Comunale.

La conferenza capigruppo ha deciso di procedere votando come segue:

Voto unico per le osservazioni accolte

Voto unico per le osservazioni non accolte

Voto per ogni osservazione singola rispetto a quelle parzialmente accolte.

Il consigliere Proserpio, esaurite le domande, procede con intervento e dichiarazione di voto:

voto a favore sull'unica osservazione accolta, per quelle parzialmente accolta in alcuni casi il voto sarà contrario, in altre sarà voto di astensione e dettaglia come si procederà con la votazione

24) Proserpio: si osserva che è particolare che vengano presentata da parte del Sindaco e del suo gruppo delle osservazioni. Inoltre lascia perplessa la scelta di far decollare dei diritti edificatori a favore dei proprietari di immobili in fascia Tarò senza un preventivo studio di impatto. Dichiarazione voto contrario, anche se il gruppo avrebbe voluto maggiormente differenziare le votazioni su ogni singola osservazione.

25) Proserpio: favorevole al non accoglimento

26) Nessun intervento

27) Nessun intervento

28) Nessun intervento

29) Nessun intervento

30) Proserpio: Dichiarazione di voto di astensione essendo norme tecniche

31) Nessun intervento

32) Proserpio: ribadisce il concetto già espresso con l'osservazione n.8, dichiara: voto contrario

33) Alle ore 22:24 esce il consigliere Castelli. I consiglieri presenti rimangono 12, compresi i due collegati da remoto.

34) Nessun intervento

35) Proserpio chiede chiarimenti rispetto al 35. 3 mentre nella 36. 3, che è la medesima, vi è non accoglimento. Chiede spiegazione. Risponde Engel che la 36.3 in realtà è accolta, la proposta indica erroneamente il non accoglimento

Segue dichiarazione di voto di Proserpio

36) Dichiarazione di voto di Proserpio, sempre legata alle diverse votazioni che si sarebbero assunte in caso di votazione singole

37) Intervento di Proserpio e dichiarazione di voto di astensione

38) Nessun intervento

39) Nessun intervento

40) Nessun intervento

41) Nessun intervento

42) Nessun intervento

43) Dichiarazione di voto di Proserpio che spiega come avrebbe votato il gruppo se si fosse proceduto a votare ogni singola osservazione.

44) Pone domanda Proserpio alla quale risponde Engel.

Proserpio: intervento, esprime perplessità sul tema dell'altezza prevista, con 8 piani. Inoltre non concorda con la riduzione del bosco, che in effetti esiste.

Sindaco: chiarisce che il comune si deve adeguare al pronunciamento della sentenza del Consiglio di Stato che ha riconosciuto edificabile l'area.

45) Proserpio pone una domanda alla quale risponde il Sindaco. Proserpio dichiara voto contrario

46) Proserpio chiede chiarimento. Risponde Engel. Di seguito Proserpio esprime dichiarazione di voto.

47) Proserpio dichiarazione voto contrario.

48) Proserpio chiede un chiarimento e risponde Engel.

49) Nessun intervento

50) Nessun intervento

51) Nessun intervento

52) Nessun intervento

53) Nessun intervento

54) Nessun intervento

55) Nessun intervento

56) Proserpio dichiara voto contrario

Tutte le votazioni sono riportate nell'allegato OS2bis.

Il Presidente del Consiglio Comunale apre le dichiarazioni di voto finali.

Il Consigliere Comunale Proserpio Marcello, Capogruppo PD, dichiara, per il gruppo di appartenenza, dichiarazione di voto contrario e motivato.

Infine interviene il Sindaco ricordando il percorso che ha portato stasera all'approvazione del nuovo PGT di Meda, ringrazia gli uffici, l'ex Ass. Boga, l'estensore. Voto favorevole della maggioranza.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 03/07/2025, esecutiva ai sensi di legge è stata adottata la Variante degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) redatta ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e composta dai seguenti elaborati ad essa allegati:

Documento di Piano

- DA 01 Aree urbanizzate e rete ecologica
- DA 02 Vincoli ambientali e infrastrutturali
- DA 03 Vincoli della pianificazione sovracomunale
- DA 04 Caratteri del paesaggio
- DP 01 Carta delle strategie e delle previsioni di Piano
- DP 02 Classi di sensibilità paesistica
- DP 03 Relazione Illustrativa
- DP 04 Criteri Tecnici per l'Attuazione

Piano dei Servizi

- SA.01 Carta delle proprietà pubbliche e asservite all'uso pubblico
- SA.02 Il sistema scolastico
- SA.03 Atlante dei Servizi
- SA.04 Catalogo dei Servizi
- SP.01 Carta del Piano dei Servizi
- SP.02 Carta della rete ecologica comunale
- SP.03 Relazione illustrativa
- SP.04 Norme Tecniche di Attuazione

Piano delle Regole

- RA.01 Caratteri del tessuto edilizio esistente
- RA.02 Carta delle aree e degli immobili dismessi
- RA.03 Repertorio degli edifici di interesse storico architettonico e testimoniale
- RA.04 Caratteri e valori degli edifici del nucleo storico
- RP.01 Carta della disciplina delle aree
- RP.01bis Carta della disciplina delle aree (fogli in scala 1/2000)
- RP.02 Disciplina degli interventi sugli edifici del nucleo di antica formazione
- RP.03 Carta del Consumo di suolo
- RP.04 Relazione illustrativa
- RP.05 Norme Tecniche di Attuazione
- RP.06 Manuale per l'intervento sugli edifici dei nuclei storici

Rapporto Ambientale

Allegato 1 al Rapporto Ambientale. Effetti ambientali attesi – Schede di risposta
Sintesi non tecnica

Componente geologica, idrogeologica e sismica articolata nei seguenti elaborati:

Elaborati aggiornati

Norme Tecniche di Fattibilità geologica

Relazione generale

Relazione di valutazione condizioni di pericolosità e rischio idraulico

Tavv. 1 – Carta indagini e studi esterni

Tav. 2 – Carta stabilità. pendio indefinito

Tav. 3 – Carta sinkhole

Tavv. 4 – Carta dei vincoli

Tavv. 5 – Carta PAI - PGRA

Tavv. 6 – Carta di sintesi

Tavv. 7 – Carta Sismica – PSL 1° livello

Tavv. 8 – Carta Sismica – fattori di amplificazione 2° livello

Tavv. 9 – Carta Fattibilità. geologica

Tavv. 10 – Carta Fattibilità. geologica – Amplificazione sismica

Tav. 11 – Carta morfologica

Tav. 12 – Carta PTCP: elementi morfologici (art. 11)

Asseverazione

Elaborati ancora vigenti non oggetto di aggiornamento

Allegato 1 – carta geologica

Allegato 3 – carta idrogeologica

Allegato 4 - Sezioni idrogeologiche

Relazione geologica

che il deposito della variante degli atti del Piano di Governo del Territorio, ai sensi dell'art. 13 comma 4 della Legge Regionale n. 12/2005, unitamente alla delibera n. 21 del 03/07/2025, presso la segreteria del Comune è avvenuto nel periodo dal 30/07/2025 al 29/08/2025;

che il periodo per la presentazione delle osservazioni è decorso dal 30/08/2025 al 29/09/2025 a cui è stato aggiunto un'ulteriore settimana, fino al 06/10/2025, tenendo conto che in data 22/09/2025 il territorio di Meda è stato interessato da una pesante esondazione del torrente Tarò;

che complessivamente sono pervenute al protocollo dell'Ente n. 56 osservazioni, di cui 54 nei termini e n. 2 oltre le scadenze indicate;

che l'amministrazione comunale ha deciso di considerare meritevoli di valutazione anche le ultime due osservazioni pervenute oltre i termini indicati;

che ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005 la delibera di adozione unitamente ai relativi atti è stata trasmessa per l'espressione del parere di competenza a:

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 1 DEL 05/02/2026

Regione Lombardia;
Provincia di Monza e Brianza;
e per l'eventuali osservazioni di competenza a:
PARCO DELLE GROANE E DELLA BRUGHIERA BRIANTEA;
ARPA;
ATS Brianza;

Visto il parere della Provincia di Monza e Brianza pervenuto in data 21/11/2025 prot. 29297;

Vista la comunicazione di Regione Lombardia pervenuta il 29/01/2026 prot. 2166 da cui emerge che per il comune di Meda la stessa non è tenuta ad esprimere il parere richiesto;

Vista l'osservazione di ARPA pervenuta il 13/08/2025 prot. 19921;

Visto il parere del Parco delle Groane e della Brughiera Briantea pervenuto il 16/01/2026 prot. 1088;

Visto l'apposito fascicolo denominato OS3, allegato quale parte integrante alla documentazione costituente la variante del PGT, di riscontro ai pareri espressi dalla Provincia di Monza e Brianza, dal Parco delle Groane e della Brughiera Briantea e all'osservazione di ARPA;

Viste le osservazioni presentate entro i termini di legge;

Visti altresì gli elaborati OS1 di individuazione delle osservazioni e OS2 delle controdeduzioni alle osservazioni dei soggetti privati e pubblici pervenute;

Visto il parere motivato finale emesso dall'autorità competente in data 30/01/2026;

Vista la dichiarazione di sintesi finale emessa dall'autorità procedente in data 30/01/2026;

Ritenuto di contro dedurre alle osservazioni pervenute esprimendosi in merito ad accoglimento o meno delle stesse secondo l'ordine di protocollo e come risulta dalle apposite schede raggruppate nell'elaborato OS2 allegato e facente parte integrante della documentazione costituente il PGT;

Visti gli elaborati di variante del PGT, presentati integralmente in data 30/01/2026 prot.2251, così come modificati in relazione all'accoglimento delle osservazioni pervenute ed al riscontro dei pareri degli Enti e dell'osservazione di ARPA di seguito elencati, con l'evidenza, tramite asterisco "*", dei documenti modificati:

Elaborati di controdeduzioni

Os.01 Individuazione delle Osservazioni

Os.02 Controdeduzioni alle Osservazioni

Os.03 Argomentazioni in merito ai pareri degli enti

Documento di Piano

DA.01 Aree urbanizzate e rete ecologica

*DA.02 Vincoli ambientali, monumentali e infrastrutturali

*DA.03 Vincoli della pianificazione sovracomunale

DA.04 Caratteri del paesaggio

*DP.01 Carta delle strategie e delle previsioni di Piano

DP.02 Classi di sensibilità paesistica
*DP.03 Relazione illustrativa
*DP.04 Criteri Tecnici di Attuazione

Piano delle Regole

RA.01 Caratteri del tessuto edilizio esistente
*RA.02 Carta delle aree e degli immobili dismessi
RA.03 Repertorio dei beni storico-architettonici e ambientali
RA.04 Caratteri e valori degli edifici del nucleo storico
*RP.01 Carta della disciplina delle aree (1:5.000)
*RP.01bis a/b/c/d (Carta della disciplina delle aree (scala 1/2.000)
*RP.02 Disciplina degli interventi sugli edifici dei n.a.f.
*RP.03 Carta del consumo di suolo
*RP.04 Relazione illustrativa
*RP.05 Norme Tecniche di Attuazione
RP.06 Manuale per l'intervento sugli edifici dei nuclei storici

Piano dei Servizi

*SA.01 Carta delle proprietà pubbliche e asservite all'uso pubblico
SA.02 Il sistema scolastico
*SA.03 Atlante dei Servizi
SA.04 Catalogo dei Servizi
*SP.01 Carta del Piano dei Servizi
*SP.02 Carta della Rete Ecologica Comunale
SP.03 Relazione illustrativa
*SP.04 Norme Tecniche di Attuazione

Visti gli elaborati della componente geologica, idrogeologica e sismica presentati integralmente in data 30/01/2026 prot. n. 2236 aggiornati a seguito dell'accoglimento dei pareri degli Enti e di seguito elencati con l'evidenza, tramite asterisco "*", dei documenti modificati:

* a – RELAZIONE
b - RELAZIONE_valutazione condizioni di pericolosità e rischio idraulico
* c - NORME TECNICHE DI FATTIBILITÀ GEOLOGICA
* d - allegato-1-schema-asseverazione-dgr-6314-2022
e - Controdeduzioni PARERE ENTI per Approvazione gennaio 2026
Tav 01 carta indagini e studi esterni
Tav 02 carta stabilità - pendio indefinito
PGT 2026 Tav 03 sinkhole
*Tav 04 carta dei vincoli
*Tav 05a carta PAI PGRA Pericolosità
Tav 05b carta PAI PGRA rischio
*Tav 06 carta SINTESI
*Tav 07 carta SISMICA PSL 1 livello
Tav 08 carta SISMICA fattori amplificazione 2 livello
Tav 09 carta FATTIBILITÀ GEOLOGICA
Tav 10 carta fattibilità - Ampl Sis
Tav 11 carta morfologica
*Tav 12 PTCP
*Tav 13 carta idrogeologica

Elaborati ancora vigenti non oggetto di aggiornamento

Allegato 1 – carta geologica

Allegato 4 - Sezioni idrogeologiche

Relazione geologica

Visto il verbale della Commissione Territorio e ambiente (sedute del 28.01.2026 e del 29.01.2026) che ha espresso parere favorevole;

Vista la Legge Regionale 12/2005;

Vista la Legge Regionale 31/2014;

Visto il parere espresso ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 267/2000 dal dirigente dell'Area Infrastrutture e Gestione del Territorio;

ATTESO CHE la votazione, resa in forma palese, ha prodotto il seguente esito:

Consiglieri Comunali presenti in aula n.10, collegati da remoto n.2:

Santambrogio, Pirovano, Colombo, Denova, Pignattari, Villa, Tagliabue, Corti, Federico, Proserpio, Nava, Busnelli M.

Consiglieri Comunali votanti n. 12

FAVOREVOLI N. 9

CONTRARI N.3 (Proserpio, Nava, Busnelli Marina)

ASTENUTI nessuno

DELIBERA

1) Di approvare quanto riscontrato in relazione ai pareri della Provincia di Monza e Brianza, del Parco delle Groane e della Brughiera Briantea ed all'osservazione di ARPA come specificato nell'elaborato OS3;

2) Di approvare le controdeduzioni alle osservazioni presentate, di cui all'allegato OS2, così come esposte e votate nel corso della seduta (allegato OS2 bis);

3) Di approvare la variante del Piano di Governo del Territorio composta dai seguenti elaborati:

Elaborati di controdeduzioni

Os.01 Individuazione delle Osservazioni

Os.02 Controdeduzioni alle Osservazioni

Os.03 Argomentazioni in merito ai pareri degli enti

Documento di Piano

DA.01 Aree urbanizzate e rete ecologica

DA.02 Vincoli ambientali, monumentali e infrastrutturali

DA.03 Vincoli della pianificazione sovracomunale

DA.04 Caratteri del paesaggio

DP.01 Carta delle strategie e delle previsioni di Piano

DP.02 Classi di sensibilità paesistica

DP.03 Relazione illustrativa

DP.04 Criteri Tecnici di Attuazione

Piano delle Regole

- RA.01 Caratteri del tessuto edilizio esistente
- RA.02 Carta delle aree e degli immobili dismessi
- RA.03 Repertorio dei beni storico-architettonici e ambientali
- RA.04 Caratteri e valori degli edifici del nucleo storico
- RP.01 Carta della disciplina delle aree (1:5.000)
- RP.01bis a/b/c/d (Carta della disciplina delle aree (scala 1/2.000)
- RP.02 Disciplina degli interventi sugli edifici dei n.a.f.
- RP.03 Carta del consumo di suolo
- RP.04 Relazione illustrativa
- RP.05 Norme Tecniche di Attuazione
- RP.06 Manuale per l'intervento sugli edifici dei nuclei storici

Piano dei Servizi

- SA.01 Carta delle proprietà pubbliche e asservite all'uso pubblico
- SA.02 Il sistema scolastico
- SA.03 Atlante dei Servizi
- SA.04 Catalogo dei Servizi
- SP.01 Carta del Piano dei Servizi
- SP.02 Carta della Rete Ecologica Comunale
- SP.03 Relazione illustrativa
- SP.04 Norme Tecniche di Attuazione

Componente geologica, idrogeologica e sismica articolata nei seguenti elaborati:

- a – RELAZIONE
- b - RELAZIONE_valutazione condizioni di pericolosità e rischio idraulico
- c - NORME TECNICHE DI FATTIBILITÀ GEOLOGICA
- d - allegato-1-schema-asseverazione-dgr-6314-2022
- e - Controdeduzioni PARERE ENTI per Approvazione gennaio 2026
- Tav 01 carta indagini e studi esterni
- Tav 02 carta stabilità - pendio indefinito
- PGT 2026 Tav 03 sinkhole
- Tav 04 carta dei vincoli
- Tav 05a carta PAI PGRA Pericolosità
- Tav 05b carta PAI PGRA rischio
- Tav 06 carta SINTESI
- Tav 07 carta SISMICA PSL 1 livello
- Tav 08 carta SISMICA fattori amplificazione 2 livello
- Tav 09 carta FATTIBILITÀ GEOLOGICA
- Tav 10 carta fattibilità - Ampl Sis
- Tav 11 carta morfologica
- Tav 12 PTCP
- Tav 13 carta idrogeologica

Elaborati ancora vigenti non oggetto di aggiornamento

Allegato 1 – carta geologica

Allegato 4 - Sezioni idrogeologiche

Relazione geologica

4) Di dare mandato all'Area Infrastrutture e Gestione del Territorio di provvedere ai conseguenti adempimenti previsti dall'art. 13 della L.R. 12/2005

Alle ore 00:00 il Presidente del Consiglio Comunale dichiara chiusa la seduta di Consiglio Comunale del 5.02.2026.

Il Presidente del Consiglio
Simone Pirovano

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Paola Cavadini

Il presente documento è stato redatto, sottoscritto e validato in forma digitale secondo le modalità previste dal D.Lgs 7 marzo 2005 n.82.



Piazza Municipio, 4 - 20821 Meda (MB)
Tel. 0362 3961 Fax 0362 75252
www.comune.meda.mb.it
posta@comune.meda.mb.it

Area Infrastrutture e Gestione del Territorio

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA¹

IL DIRIGENTE AREA INFRASTRUTTURE E GESTIONE DEL TERRITORIO

in ordine alla proposta di deliberazione di CONSIGLIO COMUNALE avente oggetto:

**VARIANTE DEGLI ATTI COSTITUENTI IL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO,
ESAME OSSERVAZIONI E CONTRODEDUZIONI, APPROVAZIONE AI SENSI
DELL'ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE 11/03/2005 N. 12**

esprime parere **favorevole**

Meda, 30/01/2026

IL DIRIGENTE

arch. Massimiliano Belletti

Il presente documento è stato redatto, sottoscritto e validato, in forma digitale secondo le modalità previste dal D.Lgs. 7 Marzo 2005 n. 82.

¹ Ai sensi del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267, art. 49



Piazza Municipio, 4 – 20821 Meda (MB)
www.comune.meda.mb.it
posta@comune.meda.mb.it

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 1 DEL
05/02/2026

OGGETTO:

VARIANTE DEGLI ATTI COSTITUENTI IL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO,
ESAME OSSERVAZIONI E CONTRODEDUZIONI, APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART.
13 DELLA LEGGE REGIONALE 11/03/2005 N. 12

**ELENCO ALLEGATI DELIBERA CC 1 DEL 05.02.2026 “VARIANTE DEGLI ATTI
COSTITUENTI IL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO, ESAME OSSERVAZIONI E
CONTRODEDUZIONI, APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE
REGIONALE 11/03/2005 N. 12”**

Elaborati di controdeduzioni

Os.01 Individuazione delle Osservazioni

Os.02 Controdeduzioni alle Osservazioni

Os.02bis Controdeduzioni alle Osservazioni così come esposte e votate nel corso della
seduta

Os.03 Argomentazioni in merito ai pareri degli enti

Documento di Piano

DA.01 Aree urbanizzate e rete ecologica

DA.02 Vincoli ambientali, monumentali e infrastrutturali

DA.03 Vincoli della pianificazione sovracomunale

DA.04 Caratteri del paesaggio

DP.01 Carta delle strategie e delle previsioni di Piano

DP.02 Classi di sensibilità paesistica

DP.03 Relazione illustrativa

DP.04 Criteri Tecnici di Attuazione

Piano delle Regole

RA.01 Caratteri del tessuto edilizio esistente

RA.02 Carta delle aree e degli immobili dismessi

RA.03 Repertorio dei beni storico-architettonici e ambientali

RA.04 Caratteri e valori degli edifici del nucleo storico

RP.01 Carta della disciplina delle aree (1:5.000)

RP.01bis a/b/c/d (Carta della disciplina delle aree (scala 1/2.000)

RP.02 Disciplina degli interventi sugli edifici dei n.a.f.

RP.03 Carta del consumo di suolo

RP.04 Relazione illustrativa

RP.05 Norme Tecniche di Attuazione

RP.06 Manuale per l'intervento sugli edifici dei nuclei storici

Piano dei Servizi

SA.01 Carta delle proprietà pubbliche e asservite all'uso pubblico



Piazza Municipio, 4 – 20821 Meda (MB)
www.comune.meda.mb.it
posta@comune.meda.mb.it

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 1 DEL
05/02/2026

SA.02 Il sistema scolastico
SA.03 Atlante dei Servizi
SA.04 Catalogo dei Servizi
SP.01 Carta del Piano dei Servizi
SP.02 Carta della Rete Ecologica Comunale
SP.03 Relazione illustrativa
SP.04 Norme Tecniche di Attuazione

Componente geologica, idrogeologica e sismica articolata nei seguenti elaborati:

a – RELAZIONE
b - RELAZIONE_valutazione condizioni di pericolosità e rischio idraulico
c - NORME TECNICHE DI FATTIBILITA GEOLOGICA
d - allegato-1-schema-asseverazione-dgr-6314-2022
e - Controdeduzioni PARERE ENTI per Approvazione gennaio 2026
Tav 01 carta indagini e studi esterni
Tav 02 carta stabilità - pendio indefinito
PGT 2026 Tav 03 sinkhole
Tav 04 carta dei vincoli
Tav 05a carta PAI PGRA Pericolosità
Tav 05b carta PAI PGRA rischio
Tav 06 carta SINTESI
Tav 07 carta SISMICA PSL 1 livello
Tav 08 carta SISMICA fattori amplificazione 2 livello
Tav 09 carta FATTIBILITA GEOLOGICA
Tav 10 carta fattibilità - Ampl Sis
Tav 11 carta morfologica
Tav 12 PTCP
Tav 13 carta idrogeologica

Elaborati ancora vigenti non oggetto di aggiornamento
Allegato 1 – carta geologica
Allegato 4 - Sezioni idrogeologiche
Relazione geologica

Parere motivato Finale;
Dichiarazione di sintesi finale