

COMUNE DI MEDA**2026****DATI DA PIANO ECONOMICO FINANZIARIO**

QUOTA VARIABILE	1.471.508
QUOTA FISSA	1.207.057
TOTALE	2.678.565

RIPARTIZIONE TRA UTENZE DOMESTICHE E NON DOMESTICHE

UTENZE DOMESTICHE	Quota var	Quota fissa	Totale
%	55,00%	55,00%	55,00%
Valore	809.329	663.882	1.473.211

UTENZE NON DOMESTICHE	Quota var	Quota fissa	Totale
%	45,00%	45,00%	45,00%
Valore	662.179	543.175	1.205.354

CONSISTENZA DELLA BANCA DATI

	Numero	Superficie (mq)
UTENZE DOMESTICHE	10.777	1.247.193
UTENZE NON DOMESTICHE	1.205	389.591
TOTALE	11.982	1.636.784

Tariffe utenze domestiche - Prospetto di sintesi

Categoria	Descrizione	Ka	Tariffa fissa €/mq	Kb	Tariffa variabile €/utenza	Tariffa media €/utenza
RES1	Abitazioni 1 componente	0,80	0,440877	1,00	48,25	94,26 €
RES2	Abitazioni 2 componenti	0,94	0,518030	1,60	77,21	140,56 €
RES3	Abitazioni 3 componenti	1,05	0,578650	1,80	86,86	158,04 €
RES4	Abitazioni 4 componenti	1,14	0,628249	2,20	106,16	189,12 €
RES5	Abitazioni 5 componenti	1,23	0,677848	2,90	139,94	226,03 €
RES6	Abitazioni 6+ componenti	1,30	0,716424	3,75	180,96	284,92 €

Tariffe utenze non domestiche - Prospetto di sintesi

Categoria	Descrizione	Kc	Tariffa fissa €/mq	Kd	Tariffa variabile €/mq	Tariffa totale (fissa + variabile) €/mq	Tariffa media €/utenza
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,29	0,536751	2,37	0,657220	1,193971	327,27 €
2	Cinematografi e teatri	0,37	0,684820	3,00	0,831925	1,516745	- €
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,54	0,999467	4,45	1,234021	2,233488	462,81 €
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,80	1,480692	6,58	1,824688	3,305380	726,24 €
5	Stabilimenti balneari	0,51	0,943941	4,16	1,153602	2,097543	- €
6	Esposizioni, autosaloni	0,50	0,925432	4,12	1,142510	2,067942	744,80 €
7	Alberghi con ristorante	1,42	2,628228	11,65	3,230641	5,858868	- €
8	Alberghi senza ristorante	1,02	1,887882	8,32	2,307204	4,195086	- €
9	Case di cura e riposo	0,29	0,536751	2,42	0,671086	1,207837	2.509,88 €
10	Ospedali	0,18	0,333156	1,80	0,499155	0,832310	428,92 €
11	Uffici, agenzie	1,11	2,054460	9,11	2,526278	4,580738	393,30 €
12	Banche, istituti di credito e studi professionali	0,60	1,110519	4,92	1,364356	2,474875	229,54 €
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	1,15	2,128494	9,48	2,628882	4,757376	689,69 €
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,75	3,239013	14,38	3,987692	7,226705	603,20 €
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0,81	1,499200	6,62	1,835780	3,334981	433,06 €
16	Banchi di mercato beni durevoli	1,44	2,665245	11,74	3,255598	5,920843	- €
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	1,23	2,276564	10,09	2,798040	5,074603	298,46 €
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	0,78	1,443674	6,42	1,780319	3,223993	391,70 €
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,09	2,017443	8,98	2,490228	4,507670	711,85 €
20	Attività industriali con capannoni di produzione	0,67	1,240079	5,46	1,514103	2,754182	1.064,68 €
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	0,67	1,240079	5,47	1,516876	2,756955	534,04 €
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	2,65	4,904791	21,69	6,014815	10,919606	1.286,67 €
23	Mese, birrerie, hamburgerie	2,54	4,701196	20,88	5,790195	10,491392	1.400,39 €
24	Bar, caffè, pasticceria	2,03	3,757255	16,58	4,597770	8,355025	738,02 €
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	2,08	3,849799	14,65	4,062565	7,912364	2.008,61 €
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	2,02	3,738747	16,56	4,592224	8,330970	494,30 €
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	1,20	2,221038	9,75	2,703755	4,924793	345,28 €
28	Ipermercati di generi misti	2,74	5,071369	22,45	6,225569	11,296938	- €
29	Banchi di mercato generi alimentari	3,84	7,107320	31,51	8,737981	15,845302	- €
30	Discoteche, night club	1,07	1,980425	8,84	2,451404	4,431830	724,60 €