



Piazza Municipio, 4 – 20821 Meda (MB)
www.comune.meda.mb.it

Area Servizi alla Cittadinanza

ALLEGATO A - Schema

AVVISO PUBBLICO COMUNALE PER IL SOSTEGNO AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE, NEL MERCATO PRIVATO – Anno 2023

Premessa

Con Deliberazione della Giunta Regionale n. XII/1001 del 25/09/2023, è stata avviata, anche per l'anno 2023, un'iniziativa destinata a sostenere nuclei familiari in locazione sul libero mercato (compreso canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali (ai sensi della L.R. n. 16/2016, art. 1 comma 6) in disagio economico, o in condizione di particolare vulnerabilità.

Con Deliberazione di Giunta Comunale n.229 del 30.10.2023, l'Amministrazione Comunale di MEDA

ha ritenuto opportuno procedere all'approvazione immediata di un proprio Avviso Pubblico Comunale, per l'anno 2023, che abbia quale obiettivo la concessione di un contributo economico, finalizzato al mantenimento dell'abitazione in locazione nel mercato privato, ai nuclei familiari, investendo prioritariamente, i residui accantonati del fondo inquilini morosi incolpevoli, e risorse proprie del Bilancio di Previsione 2023, secondo i criteri e le procedure puntualmente definiti di seguito.

1. Beneficiari del contributo

Può chiedere il contributo oggetto del presente Avviso, l'inquilino di alloggi sul libero mercato o di alloggi in godimento (cooperative) o di alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali (art. 1 comma 6 della L.R. n. 16/2016: canone moderato, canone concordato...), in possesso di tutti i seguenti requisiti:

- Cittadinanza italiana o di Stato appartenente all'Unione Europea; se la cittadinanza è di uno Stato extra Unione Europea è richiesto il possesso di regolare titolo di soggiorno;
- avere la residenza nell'alloggio in locazione, con regolare contratto di affitto registrato, da almeno 6 mesi alla data di presentazione della domanda;
- ISEE ordinario o ISEE CORRENTE inferiore o pari ad Euro 15.000,00;
- assenza del diritto di proprietà di alloggio fruibile ed adeguato in Regione Lombardia.
- non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione.

I destinatari possono essere identificati anche tra i Cittadini residenti, che in passato hanno ricevuto specifici contributi sulla base delle misure attivate con le risorse degli anni precedenti. I cittadini che hanno richiesto e ottenuto un contributo nel corso dell'anno 2023, quale misura unica di sostegno alla locazione potranno richiedere di nuovo l'agevolazione, a partire dal 01/01/2024.

I contributi concessi con il presente provvedimento sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del c.d. Reddito di Cittadinanza.

Sono esclusi i contratti di Servizi Abitativi Pubblici (SAP).

2. Entità del Contributo

L'entità del contributo economico è stabilito fino a 4 mensilità di canone di affitto, e comunque non oltre € 2.400,00 ad alloggio/contratto.

3. Erogazione del contributo

Le domande presentate saranno valutate ai fini della loro ammissibilità e collocate in una graduatoria provvisoria secondo il valore ISEE, in ordine crescente (primi in graduatoria i nuclei con valore ISEE più



Piazza Municipio, 4 – 20821 Meda (MB)
www.comune.meda.mb.it

Area Servizi alla Cittadinanza

basso). In caso di domande con medesimo valore ISEE, precede quella con il canone di locazione di importo più alto. Al riguardo si farà riferimento al canone risultante dal contratto (con esclusione di eventuali spese condominiali), senza pertanto considerare i successivi aggiornamenti ISTAT.

Si procederà quindi, a liquidare i contributi, fino ad esaurimento delle risorse destinate disponibili.

4. Finalizzazione del contributo

La misura è finalizzata al sostegno della locazione, mediante un contributo erogato direttamente al proprietario per il pagamento di canoni di locazione non versati o da versare.

Il proprietario dovrà sottoscrivere l'assenso all'accettazione del contributo eventualmente concesso all'inquilino, anche successivamente all'approvazione della graduatoria, ma prima della liquidazione del contributo economico assegnato.

5. Presentazione della domanda

Sarà possibile presentare la domanda entro e non oltre il 4 Dicembre 2023.

I Cittadini in possesso dei requisiti potranno presentare domanda inviando il modello e gli allegati compilati all'indirizzo di posta elettronica misura.unica@comune.meda.mb.it.

Il modello della domanda, da compilare e firmare da parte del richiedente, è reso disponibile sul sito internet istituzionale del Comune di Meda.

Per ulteriori informazioni è possibile contattare il numero 0362.396511 o via mail a misura.unica@comune.meda.mb.it.

6. Controlli

Il Comune effettuerà ogni forma di controllo, anche a campione e dopo l'erogazione del contributo, atta a verificare la correttezza e veridicità delle dichiarazioni rese, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000. Le false attestazioni saranno perseguibili ai sensi di legge, e comporteranno precise responsabilità, anche di tipo penale, per il dichiarante.

Qualora a seguito dei controlli, il contributo risultasse indebitamente riconosciuto, ovvero in caso di dichiarazioni mendaci, il Comune procederà alla revoca del beneficio, con le necessarie segnalazioni stabilite dalla normativa vigente.

7. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 4 n. 7) del Regolamento (UE) 2016/679 (in seguito, "Regolamento"), il Titolare del trattamento è il Comune di Meda (in seguito, "Titolare"), con sede in Piazza Municipio, 4 - 20821 Meda (MB).

Tel. 0362 3961, e-mail: posta@comune.meda.mb.it - PEC: posta@cert.comune.meda.mi.it

Responsabile della protezione dei dati (RPD/DPO)

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD/DPO) è Opiquad srl con sede a Merate – Via Bergamo 10, 23807 Merate. Tel. 0399399930 - PEC: opiquad@pec.opiquad.it e-mail: dpo@comune.meda.mb.it

I dati forniti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali, con finalità di gestione amministrativa ed ottemperanza degli obblighi di legge relativi al procedimento di



Piazza Municipio, 4 – 20821 Meda (MB)
www.comune.meda.mb.it

Area Servizi alla Cittadinanza

erogazione dei contributi, a cui il presente Avviso fa riferimento, ai sensi dell'art. 6 par. 1 lett. b) e c) del Regolamento UE 679/2016.

I dati personali trattati sono dati anagrafici, di contatto, economici, reddituali, e tutte le informazioni richieste dalla normativa, da parte delle persone che presentano istanza di contributo e che partecipano al procedimento.

I dati saranno comunicati al personale coinvolto nel procedimento per gli adempimenti di competenza. Gli stessi saranno trattati anche successivamente per le finalità correlate alla gestione del rapporto medesimo. Potranno essere trattati da soggetti pubblici e privati per attività strumentali alle finalità indicate, di cui l'ente potrà avvalersi in qualità di responsabile del trattamento. Saranno inoltre, comunicati a soggetti pubblici per l'osservanza di obblighi di legge, sempre nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali. Non è previsto il trasferimento di dati in un paese terzo.

I dati personali saranno trattati e utilizzati dal Comune di residenza, anche con l'ausilio di strumenti informatici, per le finalità strettamente necessari allo scopo, in attuazione del presente Avviso Pubblico Comunale, e secondo le prescrizioni stabilite ai sensi del G.D.P.R. 2016/679, nonché ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii.

Il conferimento dei dati è necessario ai fini dell'ottenimento del contributo, ed un eventuale rifiuto inibisce la possibilità di istruire la relativa pratica, e quindi inibisce l'assegnazione del contributo economico.

Il richiedente ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i dati e come vengono utilizzati. Ha, altresì, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare, chiederne il blocco e opporsi al loro trattamento, se trattati in violazione del Regolamento UE 2016/679. Nel caso, tuttavia la richiesta del titolare dei dati renda improcedibile l'istruttoria, il contributo richiesto non sarà erogato.

Il Comune inoltre:

- si può avvalere, per il trattamento dei dati, di soggetti terzi (individuali quali responsabili del trattamento) sulla base di un contratto o altro atto giuridico;
- i dati personali sono trattati per le finalità istituzionali assegnate al Comune ed il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri;
- gli uffici acquisiscono unicamente i dati obbligatori per l'avvio e la conclusione della procedura di cui al presente Avviso;
- il trattamento viene svolto in osservanza di disposizioni di legge o di regolamento per adempiere agli obblighi ed alle facoltà ivi previsti in capo agli Enti Locali;
- non vengono adottati processi decisionali esclusivamente automatizzati (e pertanto senza l'intervento umano) che comportino l'adozione di decisioni sulle persone;
- la comunicazione dei dati a terzi soggetti avviene sulla base di norme di legge o di regolamenti;
- i dati vengono conservati per la durata prevista dalla vigente normativa in materia di conservazione dati/documenti cartacei/digitali della pubblica amministrazione;
- il trattamento dei dati è improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza, nel rispetto della riservatezza degli stessi;
- la pubblicazione dei dati personali avviene nei casi e con i limiti previsti dalla vigente normativa.

L'interessato potrà far valere, in qualsiasi momento e ove possibile, i Suoi diritti, in particolare con riferimento al diritto di accesso ai Suoi dati personali, nonché al diritto di ottenerne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento e la cancellazione, nonché con riferimento al diritto di portabilità dei dati e al diritto di opposizione al trattamento, salvo vi sia un motivo legittimo del Titolare del trattamento che



Piazza Municipio, 4 – 20821 Meda (MB)
www.comune.meda.mb.it

Area Servizi alla Cittadinanza

prevalga sugli interessi dell'interessato, ovvero per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria.

La persona che ha presentato istanza ha diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali, qualora ne ravvisi la necessità.

Il Dirigente dell'Area Servizi alla Cittadinanza
D.ssa Simona Pulici

Il Responsabile del Procedimento: D.ssa Elena Abbondi – servizi.sociali@comune.meda.mb.it