



Piazza Municipio 4 – 20821 Meda (MB)  
[www.comune.meda.mb.it](http://www.comune.meda.mb.it)

*Area Infrastrutture e Gestione del Territorio*

DETERMINAZIONE N. 117 - Area Infrastrutture e Gestione del Territorio

- DEL 30/11/2018

**OGGETTO:**

SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE. BIENNIO 2019-2020. DETERMINA A CONTRATTARE, AI SENSI DELL'ART.36 DEL D.LGS. N.50/2016. CIG:7711380017

## **IL SEGRETARIO GENERALE**

Premesso che occorre affidare per gli anni 2019-2020 l'incarico per il servizio di manutenzione impianti termoidraulici e di condizionamento presso gli stabili di proprietà comunale;

Visto che, per il servizio di conduzione e manutenzione impianti termoidraulici e di condizionamento negli edifici di proprietà comunale biennio 2019-2020, sono stati predisposti dall'Area Infrastrutture e Gestione del Patrimonio il Capitolato Speciale d'Appalto e Schema di contratto, l'Elenco impianti ed il DUVRI dell'importo complessivo di Euro 60.000,00 come si evince dal seguente quadro economico:

Conduzione e manutenzione ordinaria	Euro 14.000,00
Sostituzioni pezzi per guasti ed altre attività non comprese nel canone	Euro 34.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	<u>Euro 1.000,00</u>
Totale importo del contratto	Euro 49.000,00
Somme a disposizione:	
I.V.A. 22%	Euro 10.780,00
Imprevisti ed arrotondamenti	<u>Euro 220,00</u>
In uno	Euro 11.000,00
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO</b>	<b>Euro 60.000,00</b>

Considerato che per la natura dell'appalto, che prevede un maggior importo per sostituzione pezzi rispetto alle attività a canone, l'incidenza della manodopera risulterà inferiore al 50%, si ritiene opportuno procedere all'affidamento del servizio al massimo ribasso;

Vista la relazione istruttoria del Funzionario Tecnico allegata alla presente;

Ritenuto pertanto di approvare il Capitolato Speciale d'Appalto e Schema di Contratto, l'Elenco impianti ed il DUVRI, per il servizio di conduzione e manutenzione impianti termoidraulici e di condizionamento negli edifici di proprietà comunale biennio 2019-2020, redatto dall'Area Infrastrutture e Gestione del Territorio dell'importo complessivo di Euro 60.000,00 e di determinare le modalità di scelta del contraente per procedere all'affidamento del servizio ai sensi dell'art.36 del D. Lgs.50/2016;



Piazza Municipio 4 – 20821 Meda (MB)  
[www.comune.meda.mb.it](http://www.comune.meda.mb.it)

*Area Infrastrutture e Gestione del Territorio*

DETERMINAZIONE N. 117 - Area Infrastrutture e Gestione del Territorio

- DEL 30/11/2018

Richiamato il decreto sindacale n.5 del 12 aprile 2018 con il quale il dirigente dell'Area Infrastrutture e Gestione del territorio è sostituito dal Segretario Generale;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art.107, 5° comma del T.U.EE.LL. ed art. 6 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;

## **DETERMINA**

- 1) Di approvare il Capitolato Speciale d'Appalto e Schema di Contratto, l'Elenco impianti ed il DUVRI predisposti dall'Area Infrastrutture e Gestione del Territorio, relativi al servizio di conduzione e manutenzione impianti termoidraulici e di condizionamento negli edifici di proprietà comunale biennio 2019-2020, dell'importo complessivo di Euro 60.000,00 e di determinare le modalità di scelta del contraente per procedere all'affidamento del servizio ai sensi dell'art.36 del D. Lgs.50/2016;
- 2) Di dare atto che il quadro economico è quello riportato in premessa;
- 3) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Funzionario dell'Area Infrastrutture e Gestione del Territorio;
- 4) Di dare atto che la spesa connessa a quanto sopra, pari a complessivi Euro 60.000,00 è impegnata come riportato nell'allegato prospetto;
- 5) Di dare atto che il presente atto diviene esecutivo ai sensi dell'art.151 comma 4 del D.lgs267/2000 con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria nei seguenti accertamenti di entrata;
- 6) Di rilasciare contestualmente all'adozione del presente atto il parere di cui all'art.147bis del D.Lgs.267/2000, come integrato e modificato dal D.L.174 del 10 ottobre 2012 convertito in legge in data 7 dicembre 2012.

### **Il Segretario**

Dott. Umberto Sodano

*Elenco allegati:*

*nr.01:Relazione istruttoria*

*nr.02:Capitolato Speciale d'Appalto e Schema di contratto*

*nr.03:Elenco impianti*

*nr.04:DUVRI*

*(in formato cartaceo)*



Piazza Municipio 4 – 20821 Meda (MB)  
[www.comune.meda.mb.it](http://www.comune.meda.mb.it)

*Area Infrastrutture e Gestione del Territorio*

DETERMINAZIONE N. 117 - Area Infrastrutture e Gestione del Territorio  
- DEL 30/11/2018

*Il presente documento è stato redatto, sottoscritto e validato in forma digitale secondo le modalità previste dal D. Lgs. 7 marzo 2005 n.82*



Piazza Municipio, 4 - 20821 Meda (MB)  
[www.comune.meda.mb.it](http://www.comune.meda.mb.it)

*Area Risorse Finanziarie*

---

## **ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA E IMPEGNO DI SPESA**

---

**Allegato alla Determinazione n. 117/IGT del 30/11/2018**

Visto di regolarità contabile<sup>1</sup> attestante la copertura finanziaria della presente Determinazione, che diviene esecutiva in data odierna<sup>2</sup>

<b>Eser. Finanz.</b>	2019	<b>Imp./Acc.</b>	I	
<b>Cap./Art.</b>	1.537/4	<b>Descrizione</b>	MANUTENZIONE IMPIANTI DI RISCALDAMENTO EDIFICI COMUNALI	
<b>Miss./Progr.</b>	1/5	<b>PdC finanz.</b>	01.05.1	<b>Comp. Econ.</b> 2019
<b>Cod. Impegno</b>	DI117	<b>Tipo Acq.</b>		
<b>CIG</b>		<b>CUP</b>		
<b>Creditore</b>				
<b>Causale</b>	DETERMINA A CONTRATTARE - SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO BIENNIO 2019-2020: QUOTA 2019			
<b>Modalità finan.</b>				
<b>Importo</b>	<b>€ 30.000,00</b>			

<b>Eser. Finanz.</b>	2020	<b>Imp./Acc.</b>	I	
<b>Cap./Art.</b>	1.537/4	<b>Descrizione</b>	MANUTENZIONE IMPIANTI DI RISCALDAMENTO EDIFICI COMUNALI	
<b>Miss./Progr.</b>	1/5	<b>PdC finanz.</b>	01.05.1	<b>Comp. Econ.</b> 2020
<b>Cod. Impegno</b>	DI117	<b>Tipo Acq.</b>		
<b>CIG</b>		<b>CUP</b>		
<b>Creditore</b>				
<b>Causale</b>	DETERMINA A CONTRATTARE - SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO BIENNIO 2019-2020: QUOTA 2020			
<b>Modalità finan.</b>				
<b>Importo</b>	<b>€ 30.000,00</b>			

**Totale Impegni: € 60.000,00**

## Il Dirigente Area Risorse Finanziarie

Dott.ssa Sara Angela Maria Corbetta

Il presente documento è stato redatto, sottoscritto e validato in forma digitale secondo le modalità previste dal D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82

<sup>1</sup>Ai sensi del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, art. 153, comma 5 e art. 147-bis

<sup>2</sup>Ai sensi del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, art. 151, comma 4