



Piazza Municipio, 4 – 20821 Meda (MB)
www.comune.meda.mb.it

Area Infrastrutture e Gestione del Territorio

DETERMINAZIONE N. 30 - Area Infrastrutture e Gestione del Territorio - DEL
08/03/2019

OGGETTO:
**INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DELLA
PALESTRA DI VIA CADUTI MEDESI SEDE DEL CENTRO TECNICO
FEDERALE DELLA FEDERAZIONE GINNASTICA D'ITALIA.
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A
CONTRATTARE. CUP: C22E19000010004 CIG: 78230519E7**

IL DIRIGENTE

RICHIAMATA:

la delibera di Giunta Comunale n.252 del 23/11/2018 con la quale veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica degli interventi di riqualificazione dell'impianto termico della palestra di via Caduti Medesi, redatto dallo studio di ingegneria Stefano Orsi di Meda per un importo complessivo delle opere stimato in €240.000 e nel contempo veniva promosso un Accordo di Programma con Regione Lombardia ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. 267/2000 e art.6 della L.R. n.2/2003;

la D.G.R. XI/952 del 11/12/2018, con la quale Regione Lombardia ha aderito all'accordo promosso dal Comune di Meda e si è impegnata a co-finanziare le opere per un importo di € 120.000,00;

la delibera di Giunta Comunale n.35/2019 con la quale veniva approvato il progetto definitivo degli interventi di riqualificazione dell'impianto sportivo della palestra di via Caduti Medesi, redatto dallo studio di ingegneria Stefano Orsi di Meda per un importo complessivo delle opere stimato in €240.000,00;

VISTO il progetto esecutivo relativo agli interventi di riqualificazione dell'impianto sportivo della palestra di via Caduti Medesi sede del centro tecnico federale della Federazione Ginnastica d'Italia, composto dai seguenti elaborati:

- Analisi prezzi
- Capitolato speciale d'appalto
- Schema di contratto
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi
- Quadro incidenza manodopera
- Relazione tecnica impianti elettrici
- Relazione tecnica
- Cronoprogramma
- Relazione tecnica contenimento consumo energetico
- Fascicolo dell'opera
- Piano di Manutenzione
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Quadro economico
- Tav. E01



Piazza Municipio, 4 – 20821 Meda (MB)
www.comune.meda.mb.it

Area Infrastrutture e Gestione del Territorio

DETERMINAZIONE N. 30 - Area Infrastrutture e Gestione del Territorio - DEL

08/03/2019

- Tav. E02
- Tav. EQ01
- Tav. EQ02
- Tav. EQ03
- Tav. ED01
- Tav. M01
- Tav. M02

VISTO il quadro economico di progetto che risulta essere:

Importo lordo dei lavori	Euro 167.904,97	
Oneri per la sicurezza indiretti	<u>Euro 5.987,30</u>	
Importo totale dei lavori		Euro 173.892,27
SOMME A DISPOSIZIONE		
Spese tecniche	Euro 16.200,00	
Cassa ing. e geom. Su spese tecniche	Euro 648,00	
Fondo art.113 D. Lgs. 50/2016	Euro 697,20	
Iva 22% su spese tecniche	Euro 3.706,56	
Iva 22% su lavori	Euro 38.256,30	
Spese pubblicità	Euro 1.000,00	
Contributo anac	Euro 250,00	
Imprevisti e arrotondamenti	<u>Euro 5.349,67</u>	
Totale somme a disposizione	Euro 66.107,73	<u>Euro 66.107,73</u>
TOTALE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO		Euro 240.000,00

ATTESO che detto progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori dell'Amministrazione Comunale, nonché al dettato di cui all'art. 23, 7° e 8° comma - D.Lgs. n. 50/2016, con verifica fatta con il progettista ex art. 26, comma 8 del citato D.Lgs., dalla quale non risultano lacune, impedimenti e/o inadeguatezze a carico di detta progettazione ed è idoneo ai fini dell'appaltabilità delle opere;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

ATTESO CHE l'individuazione degli operatori economici da invitare alla presentazione dell'offerta è stata effettuata previo avviso di indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36 comma c) del D. Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che:

a conclusione dell'indagine di mercato la stazione appaltante ha individuato, come da verbale agli atti d'ufficio che non viene pubblicato, per ragioni di riservatezza, e rimane segreto e conservato agli atti ai sensi dell'art.53, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016, gli operatori da invitare in numero proporzionato all'importo e alla rilevanza



Piazza Municipio, 4 – 20821 Meda (MB)
www.comune.meda.mb.it

Area Infrastrutture e Gestione del Territorio

DETERMINAZIONE N. 30 - Area Infrastrutture e Gestione del Territorio - DEL
08/03/2019

del contratto sulla base dei requisiti indicati;

a seguito della selezione, gli operatori economici saranno invitati contemporaneamente, in ossequio al principio di imparzialità e parità di trattamento, dalla stazione appaltante a presentare un'offerta a mezzo di procedura attivata sul sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia, denominato Sintel;

RITENUTO di dover procedere alla scelta del contraente cui affidare i lavori in oggetto previa indizione di gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera c) del D. L.vo 50/2016, con consultazione di almeno quindici operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economica;

RITENUTO OPPORTUNO, in considerazione alla tipologia dei lavori da realizzare, di individuare quale criterio di aggiudicazione, quello del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, ex art. 95, comma 4 lett. a) con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, c. 8 del D.Lgs. 50/2016;

RICHIAMATA la deliberazione dell'ANAC relativa all'entità e le modalità della contribuzione che le stazioni appaltanti devono eseguire a favore della stessa ANAC;

VISTI :

- il D. Lgs. 50/2016;
- il D.Lgs 267/2000;

ACCERTATA la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art.107, 5° comma del T.U.EE.LL. ed art. 6 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;

DETERMINA

1. Di richiamare tutte le premesse sopra indicate e che costituiscono parte integrante del provvedimento;
2. Di approvare il progetto esecutivo relativo agli interventi di riqualificazione dell'impianto sportivo della palestra di via Caduti Medesi sede del centro tecnico federale della Federazione Ginnastica d'Italia, composto dai seguenti elaborati:
 - Analisi prezzi
 - Capitolato speciale d'appalto
 - Schema di contratto
 - Computo metrico estimativo
 - Elenco prezzi
 - Quadro incidenza manodopera
 - Relazione tecnica impianti elettrici
 - Relazione tecnica
 - Cronoprogramma
 - Relazione tecnica contenimento consumo energetico
 - Fascicolo dell'opera
 - Piano di Manutenzione



Piazza Municipio, 4 – 20821 Meda (MB)
www.comune.meda.mb.it

Area Infrastrutture e Gestione del Territorio

DETERMINAZIONE N. 30 - Area Infrastrutture e Gestione del Territorio - DEL
08/03/2019

- Piano di sicurezza e coordinamento
- Quadro economico
- Tav. E01
- Tav. E02
- Tav. EQ01
- Tav. EQ02
- Tav. EQ03
- Tav. ED01
- Tav. M01
- Tav. M02

3. Di dare atto che il quadro economico è quello riportato in premessa;

4. Di provvedere all'affidamento dei lavori di riqualificazione dell'impianto sportivo della palestra di via Caduti Medesi sede del centro tecnico federale della Federazione Ginnastica d'Italia mediante indizione di procedura negoziata ai sensi articolo 36, comma 2. lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, ex art. 95, comma 4 lett. a) con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, c. 8 del D.Lgs. 50/2016, invitando gli operatori economici a presentare un'offerta a mezzo di procedura attivata sul sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia, denominato Sintel;

5. Di dare atto che le clausole essenziali ai fini del contratto sono contenute negli elaborati sopracitati;

6. Di dare atto che la spesa complessiva per l'esecuzione dei lavori di cui sopra è impegnata come riportato nell'allegato prospetto e per la parte rimanente con i precedenti atti di incarico dei professionisti già adottati con i rispettivi impegni regolarmente registrati;

7. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente dell'Area Infrastrutture e Gestione del Territorio;

8. Di dare atto che il presente atto diviene esecutivo ai sensi dell'art.151 comma 4 del D.lgs.267/2000 con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

9. Di rilasciare contestualmente all'adozione del presente atto il parere di cui all'art.147bis del D. Lgs. 267/2000, come integrato e modificato dal D.L. 174 del 10 ottobre 2012 convertito in legge in data 7 dicembre 2012.

Il Dirigente

Dott. Ing. Damiano Camarda

Elenco allegati: (formato cartaceo)

- Analisi prezzi
- Capitolato speciale d'appalto
- Schema di contratto
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi



Piazza Municipio, 4 – 20821 Meda (MB)
www.comune.meda.mb.it

Area Infrastrutture e Gestione del Territorio

DETERMINAZIONE N. 30 - Area Infrastrutture e Gestione del Territorio - DEL
08/03/2019

- Quadro incidenza manodopera
- Relazione tecnica impianti elettrici
- Relazione tecnica
- Cronoprogramma
- Relazione tecnica contenimento consumo energetico
- Fascicolo dell'opera
- Piano di Manutenzione
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Quadro economico
- Tav. E01
- Tav. E02
- Tav. EQ01
- Tav. EQ02
- Tav. EQ03
- Tav. ED01
- Tav. M01
- Tav. M02

Il presente documento è stato redatto, sottoscritto e validato in forma digitale secondo le modalità previste dal D.Lgs. 7 marzo 2005 n.82



Piazza Municipio, 4 - 20821 Meda (MB)
www.comune.meda.mb.it

Area Risorse Finanziarie

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA E IMPEGNO DI SPESA

Allegato alla Determinazione n. 30/IGT del 08/03/2019

Visto di regolarità contabile¹ attestante la copertura finanziaria della presente Determinazione, che diviene esecutiva in data odierna²

Eser. Finanz.	2019	Imp./Acc.	I	
Cap./Art.	26.203/0	Descrizione	INTERVENTI STRAORDINARI IMPIANTI SPORTIVI	
Miss./Progr.	6/1	PdC finanz.	06.01.2	Comp. Econ. 2019
Cod. Impegno	DI030	Tipo Acq.		
CIG	78230519E7	CUP	C22E19000010004	
Creditore				
Causale	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DELLA PALESTRA DI VIA CADUTI MEDESI SEDE DEL CENTRO TECNICO FEDERALE DELLA FEDERAZIONE GINNASTICA D'ITALIA			
Modalità finan.				
Importo	€ 215.348,01			

Eser. Finanz.	2019	Imp./Acc.	I	
Cap./Art.	21.501/5	Descrizione	MANUTENZIONE PATRIMONIO COMUNALE	
Miss./Progr.	1/5	PdC finanz.	01.05.2	Comp. Econ. 2019
Cod. Impegno	DI030	Tipo Acq.		
CIG	78230519E7	CUP	C22E19000010004	
Creditore				
Causale	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DELLA PALESTRA DI VIA CADUTI MEDESI SEDE DEL CENTRO TECNICO FEDERALE DELLA FEDERAZIONE GINNASTICA D'ITALIA			
Modalità finan.				
Importo	€ 4.697,43			

Eser. Finanz.	2019	Imp./Acc.	I	
Cap./Art.	26.203/0	Descrizione	INTERVENTI STRAORDINARI IMPIANTI SPORTIVI	
Miss./Progr.	6/1	PdC finanz.	06.01.2	Comp. Econ. 2019
Cod. Impegno	DI030	Tipo Acq.		
CIG	78230519E7	CUP	C22E19000010004	
Creditore	ANAC AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE			
Causale	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DELLA PALESTRA DI VIA CADUTI MEDESI SEDE DEL CENTRO TECNICO FEDERALE DELLA FEDERAZIONE GINNASTICA D'ITALIA			
Modalità finan.				
Importo	€ 250,00			

Totale Impegni: € 220.295,44

Il Dirigente Area Risorse Finanziarie

Dott.ssa Sara Angela Maria Corbetta

Il presente documento è stato redatto, sottoscritto e validato in forma digitale secondo le modalità previste dal D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82

¹Ai sensi del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, art. 153, comma 5 e art. 147-bis

²Ai sensi del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, art. 151, comma 4