

**BANDO PER PROCEDURA APERTA****SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Denominazione, indirizzi e punti di contatto: **COMUNE DI MEDA**- sito Internet www.comune.meda.mb.it

Tipo di amministrazione: *autorità locale.*

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO.**DESCRIZIONE:**

Denominazione: *Procedura aperta per l'affidamento in concessione di servizi mediante project financing (art. 183 commi 1-14 del D.Lgs 50/2016) per la progettazione esecutiva - previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta - della realizzazione dei lavori e del servizio di prestazione energetica, riqualificazione energetica, gestione e manutenzione, unitamente alla fornitura di energia dell'Impianto di Pubblica Illuminazione con la predisposizione dello stesso ai servizi smart city, del Comune di Meda - CIG 8154218191.*

Tipo di appalto: *concessione di servizi*

Luogo di consegna: *Comune di Meda (MB)*

L'avviso riguarda *una concessione di servizi*

Vocabolario comune per gli appalti; CPV: 50232100

Divisione in lotti: *No.*

Entità dell'appalto:

Per tutta la durata della concessione a partire dalla consegna dell'Impianto di Pubblica Illuminazione fino al termine della concessione stessa (per una durata complessiva di 180 mesi) il Comune corrisponde al concessionario un canone annuo del presunto valore stimato complessivo pari a € 376'881 (IVA esclusa) che fino ad agosto 2022 è pari a € 284'185 (IVA esclusa) e poi successivamente il canone annuo sarà incrementato di € 92'696 (IVA esclusa), soggetto a variazione in funzione della prestazione energetica ottenuta e secondo i tempi disciplinati nella Bozza di Convenzione e le modalità di calcolo rispetto a quanto stabilito nell'Allegato 1 Baseline energetica del Capitolato Speciale e secondo le regole indicate nell'Allegato 1 della Bozza di Convenzione "Canone del Servizio".

Il Canone annuo del Servizio si compone di:

- 1. Canone per il servizio di manutenzione, gestione (C1) pari a €31,77 (IVA esclusa) per centro luminoso;*
- 2. Canone per il servizio di fornitura di energia elettrica (C2) complessivo pari a circa € 118'990 (IVA esclusa) che fino ad agosto 2022 è pari a € 91'554 (IVA esclusa) e poi successivamente il canone annuo sarà incrementato € 27'436 (IVA esclusa), qui stimato a titolo esemplificativo sulla base del risparmio dei consumi energetici posto a base d'asta pari al 60% rispetto alla Baseline, applicando il prezzo CONSIP relativo al mese di dicembre 2018;*
- 3. Canone per gli interventi che generano risparmio energetico (C3) complessivo pari a € 163'439 (IVA esclusa) che fino ad agosto 2022 è pari a € 125'755 (IVA esclusa) e poi successivamente il canone annuo sarà incrementato € 37'684 (IVA esclusa), qui stimato sulla base del risparmio dei consumi energetici posto a base d'asta pari al 60% rispetto alla Baseline applicando il prezzo di Baseline. Il Canone degli interventi è soggetto a variazione in funzione della prestazione effettivamente raggiunta durante il corso del Contratto di concessione.*

L'importo complessivo dei lavori, della progettazione esecutiva e degli oneri di sicurezza per l'efficientamento dell'Impianto di Pubblica Illuminazione è pari a € 2'089'309, al netto dell'IVA, di cui:

- il costo dei lavori è pari a € 1'892'751 (IVA esclusa) di cui:*
 - di efficientamento energetico è stimabile pari a € 777'133 (IVA esclusa);*
 - il costo della messa in sicurezza e a norma degli impianti pari a € 956'318 (IVA esclusa);*

- il costo dell'impianto di letture targhe e videosorveglianza è pari a € 159'300 (IVA esclusa);
di cui il costo complessivo della manodopera pari a € 444.965 (IVA esclusa);
- gli oneri sicurezza sono stimabili in € 36'610 (IVA esclusa) non soggetti a ribasso;
- il costo degli oneri accessori (progettazione, oneri finanziari, rischi ...) è pari a € 159'948 (IVA esclusa).

Opzioni: No.

Durata dell'appalto: 180 mesi.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO.

Eventuali cauzioni e garanzie richieste: *indicate nel Disciplinare di Gara.*

Condizioni di partecipazione: *indicate nel Disciplinare di Gara. È prevista la facoltà di costituire una Società di progetto ai sensi dell'art. 184 del d.lgs. 50/2016.*

SEZIONE IV: PROCEDURA.

Tipo di procedura: *aperta.*

Criteri di aggiudicazione: *offerta economicamente più vantaggiosa.*

Informazioni di carattere amministrativo: *disponibili sul sito Internet dell'Ente www.comune.meda.mb.it*

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: *29/04/2020 ore 18:00.*

Data della gara: *08/05/2020 ore 09:30.*

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: *180 giorni.*

Informazioni complementari: *indicate nel Disciplinare di Gara.*

Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Meda: *Ing. Damiano Camarda, Dirigente Area Infrastrutture e Gestione del Territorio*

Responsabile del Procedimento di gara: *Ing. Damiano Camarda*

Bando inviato all'Ufficio Pubblicazioni GUUE in data 27/12/2019.