



Piazza Municipio, 4 - 20821 Meda (MB)
Tel. 0362 3961 Fax 0362 75252
www.comune.meda.mb.it
posta@comune.meda.mb.it

Deliberazione n. 41

del 21/12/2023

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: RICOGNIZIONE ANNUALE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI DI RILEVANZA ECONOMICA AI SENSI DELL'ART. 30 DEL D.LGS. N. 201/2022 "RIORDINO DELLA DISCIPLINA DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI DI RILEVANZA ECONOMICA"

L'anno **duemilaventitre** il giorno **ventuno** del mese di **dicembre**, in Sala Consiliare "G. Favè" del Comune con inizio alle ore **20.30**.

IL CONSIGLIO COMUNALE

riunito in seduta **pubblica** di **prima convocazione** ed in sessione **ordinaria**, presieduto dal consigliere Simone Pirovano, Presidente del Consiglio Comunale, con la partecipazione del Segretario Generale, dott.ssa Paola Cavadini ed alla presenza dei seguenti suoi componenti:

Cognome e Nome	Carica	Pres.	Ass.	Cognome e Nome	Carica	Pres.	Ass.
SANTAMBROGIO LUCA	SINDACO	X	-	BUSNELLI CARLA ANNAMARIA	C.C.	X	-
PIROVANO SIMONE	PRES. C.C.	X	-	CASTELLI ANDREA	C.C.	X	-
MARIANI ROBERTO	C.C.	X	-	AGUDIO PAOLO	C.C.	-	X
COLOMBO EMANUELA	C.C.	X	-	FEDERICO MATTEO	C.C.	X	-
SORMANI GABRIELE	C.C.	X	-	PROSERPIO MARCELLO	C.C.	X	-
DENOVA DILETTA	C.C.	-	X	NAVA MASSIMO AMBROGIO	C.C.	-	X
MARELLI TIZIANA MARIA	C.C.	X	-	BUSNELLI MARINA	C.C.	X	-
VILLA MANUELA	C.C.	X	-	DELPERO CESARINA	C.C.	X	-
TAGLIABUE SERENA	C.C.	X	-				

PRESENTI: 14

ASSENTI: 3

* Assenti Non Giustificati:

Partecipano, senza diritto di voto, gli Assessori:

Cognome e Nome	Carica	Pres.	Ass.	Cognome e Nome	Carica	Pres.	Ass.
BONACINA ANDREA	ASS	X	-	BOGA ANDREA	ASS	X	-
MARIANI FABIO	ASS	-	X	PELLEGATTA MARA	ASS	X	-
TAGLIABUE STEFANIA	ASS	-	X				

Il Presidente del Consiglio Comunale, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita il Consiglio Comunale ad assumere la seguente deliberazione:

OGGETTO:

RICOGNIZIONE ANNUALE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI DI RILEVANZA ECONOMICA AI SENSI DELL'ART. 30 DEL D.LGS. N. 201/2022 "RIORDINO DELLA DISCIPLINA DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI DI RILEVANZA ECONOMICA"

Finalità: effettuare, in conformità a quanto disposto dall'art. 30 del D.Lgs. n. 201/2022 - che disciplina la materia dei servizi pubblici locali di rilevanza economica - la ricognizione, alla data del 31.12.2022, dei servizi pubblici locali di rilevanza economica gestiti dal Comune di Meda.

Importo da impegnare: il provvedimento non comporta impegno di spesa.

Il presente provvedimento viene assunto nell'ambito di una seduta di Consiglio Comunale svolta in modalità mista, ovvero alcuni consiglieri sono collegati mediante audio video, secondo quanto disposto dall'appendice al "Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale relativa allo svolgimento delle sedute degli organi in modalità telematica mediante applicativo online". La presente deliberazione si intende, in base alle predette disposizioni, assunta presso la Sede Municipale del Comune di Meda, in Piazza Municipio n.4.

La votazione riportata è stata accertata dal Segretario Comunale, resa, per i consiglieri collegati tramite applicativo online, tramite dichiarazione orale, come prescritto dall'art.9 della predetta appendice al Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale;

Il Sindaco illustra l'argomento.

Alle ore 22:00 entrano in aula l'Assessore Mariani Fabio e il Consigliere Comunale Denova Diletta – Consiglieri Comunali presenti n.15.

Interviene il Consigliere Comunale Proserpio Marcello.

Risponde il Sindaco.

Il Presidente del Consiglio Comunale apre le dichiarazioni di voto.

Il Consigliere Comunale Proserpio Marcello, Capogruppo Partito Democratico Marcello Proserpio Sindaco, rende, per il gruppo di appartenenza, dichiarazione di voto di astensione.

Il Consigliere Comunale Delpero Cesarina, Capogruppo Polo Civico Rina Delpero Sindaca, rende per il gruppo di appartenenza, dichiarazione di voto di astensione.

Il Sindaco risponde alle domande poste dal Consigliere Comunale Delpero Cesarina.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamati:

- l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL);
- il D.Lgs. 23 dicembre 2022 n. 201 di riordino dei servizi pubblici locali di rilevanza economica;
- il decreto del Ministero delle Imprese e del Made in Italy n. 639 del 31/8/2023 recante "*Regolazione del settore dei servizi pubblici locali non a rete di rilevanza economica: adozione di atti di competenza in attuazione dell'art. 8 del D.Lgs. n. 201 del 2022*";

Premesso che:

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 41 DEL 21/12/2023

✓ l'art. 2, comma 1, lett. c), D.Lgs. n. 201/2022 definisce “*servizi di interesse economico generale di livello locale*” o, più semplicemente, “*servizi pubblici locali di rilevanza economica*” i servizi erogati, o potenzialmente erogabili, dietro corrispettivo economico nell'ambito di un mercato:

- che non sarebbero svolti senza un intervento pubblico;
- oppure, che potrebbero essere erogati, ma a condizioni differenti in termini di accessibilità fisica ed economica, continuità, non discriminazione, qualità e sicurezza;

Per essere qualificati come tali devono inoltre essere previsti dalla legge, oppure deve trattarsi di servizi che gli enti locali, nell'ambito delle proprie competenze, ritengono necessari per assicurare la soddisfazione dei bisogni delle comunità locali, così da garantire l'omogeneità dello sviluppo e la coesione sociale;

✓ l'art. 2, comma 1, lett. d), del medesimo D.Lgs. n. 201/2022, definisce invece “*servizi di interesse economico generale di livello locale a rete*”, o, più semplicemente “*servizi pubblici locali a rete*” quei servizi di interesse economico generale, di livello locale che sono suscettibili di essere organizzati tramite reti strutturali o collegamenti funzionali necessari tra le sedi di produzione o di svolgimento della prestazione del servizio, regolati da un'Autorità indipendente;

Rilevato che l'art. 30 D.Lgs. n. 201/2022 prevede che:

- i Comuni o le loro eventuali forme associative, con popolazione superiore a 5.000 abitanti, le Città metropolitane, le Province e gli altri enti competenti, in relazione al proprio ambito o bacino del servizio, debbano effettuare una ricognizione periodica della situazione gestionale dei servizi pubblici locali di rilevanza economica nei rispettivi territori (comma 1);
- detta ricognizione sia contenuta in un'apposita relazione, da aggiornare ogni anno, contestualmente all'analisi dell'assetto delle società partecipate di cui all'articolo 20 del decreto legislativo n. 175 del 2016 (comma 2).

Preso atto dei contenuti del decreto direttoriale del Ministero delle Imprese e del Made in Italy n. 639 del 31/8/2023 “*Regolazione del settore dei servizi pubblici locali non a rete di rilevanza economica: adozione di atti di competenza in attuazione dell'art. 8 del D. lgs. n. 201 del 2022*”, gli uffici dell'Ente, ognuno per i servizi di propria competenza, hanno predisposto la Relazione di ricognizione dei servizi pubblici locali del Comune di Meda, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale (allegato A);

Ritenuto di dover prendere atto ed approvare detta relazione, in conformità a quanto previsto dall'art. 30 D.Lgs. n. 201/2022;

Dato atto che lo stralcio della relazione relativo ai servizi “Farmacia comunale” e “Gestione della sosta a pagamento” costituisce inoltre appendice al Piano di razionalizzazione delle società pubbliche di cui all'art. 20 D.Lgs. n. 175/2016;

Visto il verbale della seduta della Commissione Bilancio e Società Partecipate del 15.12.2023;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso dal Dirigente dell'Area Risorse Finanziarie ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

ATTESO CHE la votazione, resa in forma palese, ha prodotto il seguente esito:

Consiglieri Comunali presenti in aula n.13, collegati da remoto n.2:

Santambrogio, Pirovano, Mariani, Colombo, Sormani, Denova, Marelli, Villa, Tagliabue, Busnelli C., Castelli, Federico, Proserpio, Busnelli M., Delpero

Consiglieri Comunali votanti n. 12

FAVOREVOLI N. 12

CONTRARI nessuno

ASTENUTI N.3 (Proserpio, Busnelli M., Delpero)

DELIBERA

1. Di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;
2. Di approvare la *“Relazione sulla ricognizione dei servizi pubblici locali di rilevanza economica”* del Comune di Meda, che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale (Allegato A);

Con successiva e separata votazione espressa dai presenti in forma palese, che ha prodotto il seguente esito:

Consiglieri Comunali presenti in aula n.13, collegati da remoto n.2:

Santambrogio, Pirovano, Mariani, Colombo, Sormani, Denova, Marelli, Villa, Tagliabue, Busnelli C., Castelli, Federico, Proserpio, Busnelli M., Delpero

Consiglieri Comunali votanti n. 12

FAVOREVOLI N. 12

CONTRARI nessuno

ASTENUTI N.3 (Proserpio, Busnelli M., Delpero)

il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del Decreto L.gs n. 267/2000.

Alle ore 22:10 il Presidente del Consiglio Comunale dichiara chiusa la seduta di Consiglio Comunale.

**Il Presidente del Consiglio
Simone Pirovano**

**Il Segretario Generale
Dott.ssa Paola Cavadini**

Elenco allegati:

- 1) *Relazione sui servizi pubblici locali di rilevanza economica al 31.12.2022*
- 2) *parere tecnico*
- 3) *parere contabile*

Il presente documento è stato redatto, sottoscritto e validato in forma digitale secondo le modalità previste dal D.Lgs 7 marzo 2005 n.82.



Piazza Municipio, 4 - 20821 Meda (MB)
Tel. 0362 3961 Fax 0362 75252
www.comune.meda.mb.it
posta@comune.meda.mb.it

Area Risorse Finanziarie

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA¹

IL DIRIGENTE AREA RISORSE FINANZIARIE

in ordine alla proposta di deliberazione di CONSIGLIO COMUNALE avente oggetto:

RICOGNIZIONE ANNUALE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI DI RILEVANZA ECONOMICA AI SENSI DELL'ART. 30 DEL D.LGS. N. 201/2022 "RIORDINO DELLA DISCIPLINA DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI DI RILEVANZA ECONOMICA"

esprime parere **favorevole**

Meda, 15/12/2023

IL DIRIGENTE

Dott.ssa Sara Angela Maria Corbetta

Il presente documento è stato redatto, sottoscritto e validato, in forma digitale secondo le modalità previste dal D.Lgs. 7 Marzo 2005 n. 82.

¹ Ai sensi del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267, art. 49



COMUNE DI MEDA

**RICOGNIZIONE
DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI
DI RILEVANZA ECONOMICA**

RELAZIONE EX ART. 30 D.LGS. n. 201/2022

RICOGNIZIONE PERIODICA AL 31.12.2022

SERVIZIO N. 1 – FARMACIA COMUNALE

CONTESTO DI RIFERIMENTO

Per l'art. 2, c. 1, lett. d), del D.Lgs. 23 dicembre 2022 n. 201, sono "servizi di interesse economico generale di livello locale" o "servizi pubblici locali di rilevanza economica", «i servizi erogati o suscettibili di essere erogati dietro corrispettivo economico su un mercato, che non sarebbero svolti senza un intervento pubblico o sarebbero svolti a condizioni differenti in termini di accessibilità fisica ed economica, continuità, non discriminazione, qualità e sicurezza, che sono previsti dalla legge o che gli enti locali, nell'ambito delle proprie competenze, ritengono necessari per assicurare la soddisfazione dei bisogni delle comunità locali, così da garantire l'omogeneità dello sviluppo e la coesione sociale».

Ai fini della verifica periodica della situazione gestionale del servizio pubblico locale prevista dall'art. 30 dello stesso decreto n. 201/2022, occorre definire adeguatamente il contesto di riferimento, con particolare riferimento alla tipologia di servizio pubblico, al contratto di servizio che regola il rapporto fra gestore ed ente locale ed alle modalità del monitoraggio e verifiche sullo stesso servizio.

NATURA E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO PUBBLICO LOCALE: FARMACIA COMUNALE

Gestione della farmacia della quale il Comune detiene la titolarità.

Il **servizio**, sinteticamente, **comprende**:

- a) il commercio al dettaglio e all'ingrosso di specialità medicinali, prodotti galenici, di articoli sanitari, di profumeria e di erboristeria, di prodotti dietetici e di ogni altro bene che possa essere utilmente commerciato nell'ambito dell'attività delle farmacie e degli esercizi di prodotti sanitari;
- b) la produzione di prodotti officinali, omeopatici, di altre specialità medicinali, di prodotti di erboristeria, di profumeria, dietetici, integratori alimentari e di prodotti affini ed analoghi;
- c) l'effettuazione di test diagnostici;
- d) centro di prenotazione esami clinici/diagnostici.

Gli **obiettivi** che la società affidataria si è impegnata a perseguire nell'espletamento del servizio sono i seguenti:

- a) promuovere l'uso corretto del farmaco;
- b) promuovere, organizzare ed attuare all'interno della Farmacia e sul territorio iniziative d'educazione sanitaria tese a sviluppare progetti di prevenzione e progetti nell'ambito di programmi del Servizio Sanitario Nazionale;
- c) mettere in atto politiche aziendali tese al miglioramento della qualità del Servizio.

Nel corso degli anni la Farmacia ha ampliato la gamma di servizi offerti alla cittadinanza medese, offrendo servizi quali, a titolo di esempio e non esaustivo:

- Misurazione della pressione
- Holter pressorio
- Holter cardiaco
- Elettrocardiogramma
- Check apnee notturne
- Spirometria
- Screening colon retto
- Servizio di scelta/revoca del medico
- Servizi CUP
- Moc
- Servizi di autoanalisi
- Noleggio apparecchi sanitari ed ausili offerti a prezzi calmierati.

Inoltre, la Farmacia ha aderito alla campagna di vaccinazione anti influenzale ed alla vaccinazione contro il Covid-19.

CONTRATTO DI SERVIZIO

Oggetto	Contratto sottoscritto in data 20.11.2016, rep. n. 59/2016 "Contratto di servizio per l'affidamento del servizio di conduzione della farmacia di Meda".
Durata dell'affidamento	30 anni, decorrenti dalla data di effettiva apertura della farmacia. Data apertura della farmacia, ubicata in Meda, Via Indipendenza n. 103: 9 gennaio 2017.
Rapporti economici con il Comune	Al Comune di Meda viene riconosciuto un canone annuo pari ad € 20.000,00, indicizzato ai parametri ISTAT, oltre ad un'ulteriore quota pari al 3% sulla somma eccedente i ricavi di € 1.000.000,00 conseguiti dalla farmacia di Meda. Viene inoltre riconosciuto un ulteriore contributo, erogato in forma di voucher per l'acquisto di farmaci e parafarmaci e dispositivi medici senza obbligo di ricetta medica da spendere entro l'anno di emissione degli stessi, e così quantificati: primi 5 anni € 10.000,00 dal 6° al 10° anno € 10.500,00 dal 11° al 15° anno € 11.000,00 dal 16° al 20° anno € 11.600,00 dal 21° al 25° anno € 12.200,00 dal 26° anno € 12.800,00
Criteri tariffari	Il servizio in oggetto non comporta l'applicazione di tariffe.
Indicare se il gestore è tenuto ad effettuare investimenti	Tutti gli investimenti (arredi, attrezzature, impianti, migliorie su beni di terzi ecc.) sono a carico del gestore.

SISTEMA DI MONITORAGGIO - CONTROLLO

Modalità effettuazione controlli	<p>Il Comune può eseguire, in qualunque momento, visite conoscitive nei locali della Farmacia e in quelli comunque utilizzati per l'espletamento del Servizio, avendo cura di non recare pregiudizio al regolare svolgimento dello stesso.</p> <p>Il Comune può chiedere di eseguire indagini di mercato per verificare il grado di soddisfazione dell'utenza sullo svolgimento del Servizio.</p> <p>I risultati delle indagini e le eventuali irregolarità riscontrate dagli incaricati del Comune nel corso delle visite, sono segnalati al Consiglio di Amministrazione della Società e al Comitato Tecnico di Controllo, per la messa in atto delle opportune azioni correttive.</p>
----------------------------------	--

IDENTIFICAZIONE SOGGETTO AFFIDATARIO

Soggetto Affidatario (ragione sociale e partita IVA), indirizzo	ASSP S.p.A. con sede legale a Cesano Maderno (MB) in Via Garibaldi n. 20, iscritta al Registro delle Imprese di
---	---

	<p>Milano in data 25/06/1996, trasferita poi sotto la Provincia di Monza e Brianza in data 20/07/2007, Codice Fiscale e Partita Iva 02585280965.</p> <p>Trattasi di società a totale partecipazione pubblica locale, soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Cesano Maderno, che detiene il 99,7% del capitale sociale.</p> <p>Il Comune di Meda detiene lo 0,1% del capitale sociale, così come gli altri due soci, i Comuni di Varedo e Limbiate.</p>
--	--

ANDAMENTO ECONOMICO

Ricavi degli ultimi quattro anni (2019 2020 2021 2022)	RICAVI F.CIA MEDA 2019-2022				
	ASSP S.p.A.	Farmacia MEDA			
		anno 2019	anno 2020	anno 2021	anno 2022
	RICETTE/ATS (A)				
	€	931.227	966.898	955.668	1.022.601
	REGISTRATORE (B)				
	€	1.428.948	1.409.978	1.544.384	1.618.953
	TOTALE RICAVI (A) + (B)				
	€	2.360.175	2.376.877	2.500.052	2.641.554
Investimenti effettuati dal gestore	Di seguito il dettaglio delle spese di investimento sostenute da ASSP S.p.A. per l'allestimento della farmacia comunale di Meda e degli ambulatori:				
	PROGETTAZIONE, DL E CDS, COLLAUDI, PRATICHE VARIE (A)				
	€	41.700			
	OPERE DI RISTRUTTURAZIONE (B)				
	€	367.473			
	ARREDI, HW E OPERE ACCESSORIE (C)				
	€	251.491			
TOTALE INVESTIMENTO (A) + (B) + (C)					
€	660.663				
Personale impiegato dal gestore	L'organico della farmacia comunale di Meda prevede: 1 Direttrice; 5 Farmacisti/Collaboratori; 1 Commessa				

QUALITÀ DEL SERVIZIO

Il gestore deve uniformare lo svolgimento del Servizio ai principi fondamentali di eguaglianza, imparzialità,

continuità ed efficienza contenuti nella Direttiva del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27/01/1994 Principi sull'erogazione dei servizi pubblici".

La società è inoltre tenuta a uniformare i propri criteri di gestione alla "Carta dei Servizi delle Farmacie", predisposta dalla Società in accordo con i Soci.

La Carta dei Servizi, esposta al pubblico in farmacia, ha i seguenti contenuti:

- presentazione del soggetto erogatore del servizio;
- servizi offerti;
- competenze del personale;
- standard di qualità;
- iniziative;
- impegni e programmi.

Ogni cittadino può inviare una nota descrittiva alla società ASSP S.p.A. in merito al mancato rispetto dei principi e degli standard esposti, con possibilità di mantenere riservata la propria identità nei confronti del Responsabile della farmacia oggetto del reclamo.

OBBLIGHI CONTRATTUALI

Il gestore è costantemente impegnato nel perseguimento degli obiettivi posti dal contratto di servizio e sta regolarmente adempiendo a tutti gli obblighi previsti a suo carico dallo stesso contratto di servizio.

SERVIZIO N. 2 – GESTIONE DELLA SOSTA A PAGAMENTO

CONTESTO DI RIFERIMENTO

Per l'art. 2, c. 1, lett. d), del D.Lgs. 23 dicembre 2022 n. 201, sono "servizi di interesse economico generale di livello locale" o "servizi pubblici locali di rilevanza economica", «i servizi erogati o suscettibili di essere erogati dietro corrispettivo economico su un mercato, che non sarebbero svolti senza un intervento pubblico o sarebbero svolti a condizioni differenti in termini di accessibilità fisica ed economica, continuità, non discriminazione, qualità e sicurezza, che sono previsti dalla legge o che gli enti locali, nell'ambito delle proprie competenze, ritengono necessari per assicurare la soddisfazione dei bisogni delle comunità locali, così da garantire l'omogeneità dello sviluppo e la coesione sociale».

Ai fini della verifica periodica della situazione gestionale del servizio pubblico locale prevista dall'art. 30 dello stesso decreto n. 201/2022, occorre definire adeguatamente il contesto di riferimento, con particolare riferimento alla tipologia di servizio pubblico, al contratto di servizio che regola il rapporto fra gestore ed ente locale ed alle modalità del monitoraggio e verifiche sullo stesso servizio.

NATURA E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO PUBBLICO LOCALE: PARCOMETRI: GESTIONE DELLA SOSTA A PAGAMENTO NEL COMUNE DI MEDA

Il consiglio comunale di Meda, con delibera n. 55/2020, ha affidato la gestione delle aree di sosta a pagamento nel comune di Meda, per la durata di anni 5, tramite l'istituto in House Providing alla società ASSP. Il servizio ha per oggetto la gestione operativa della sosta veicolare e dei servizi connessi sulle aree territoriali comunali, nelle quali il parcheggio è subordinato al pagamento di una somma da riscuotere mediante dispositivi di controllo di durata della sosta. Il Comune di Meda per le attività oggetto del contratto corrisponde annualmente ad ASSP s.p.a. un canone annuo fisso, pari a 45.600,00 € oltre IVA

I proventi derivanti dalle sanzioni amministrative pecuniarie, accertate dai soggetti preposti al controllo, spettano al Comune di Meda.

E' operativa la franchigia di sosta gratuita, pari a 15 minuti al giorno legata alla targa.

L'orario di operatività dei parcometri è stato modificato come da Ord. Dirig. n. 140 del 07/07/2021, che ha sospeso l'onere del pagamento nella fascia oraria 12:01-14:29.

L'onere del pagamento della sosta è stato sospeso nel mese di Agosto.

È attiva la convenzione con la Società EasyPark per il pagamento digitale della sosta.

CONTRATTO DI SERVIZIO

Oggetto: sintetica descrizione del servizio	Gestione della sosta a pagamento del comune di Meda, tramite servizio di controllo e di vigilanza delle aree di sosta da parte di personale qualificato ausiliario del traffico.
Durata dell'affidamento (indicare decorrenza e data scadenza)	Anni 5 dal 01.01.2021 al 31.12.2025
Valore complessivo del contratto	Euro 228.000,00
Valore su base annua (ovvero rapportato a 12 mesi)	Euro 45.600,00 oltre IVA
Criteri tariffari	Delibera di giunta comunale n. 11 del 21.01.2021 Delibera di giunta comunale n. 260 del 18.11.2019 Delibera di giunta comunale n. 219 del 17.11.2021

Indicare se il gestore è tenuto ad effettuare investimenti	Il gestore è tenuto, come da contratto n. 8655, ad effettuare investimenti per 38.317,50 euro (vedi allegati a delibera consiglio 55/2020), interventi già effettuati per permettere l'avvio del servizio con la posa di 7 parcometri.
--	--

SISTEMA DI MONITORAGGIO - CONTROLLO

Struttura preposta al monitoraggio	Polizia Locale
Modalità effettuazione controlli (vedere contratto in essere)	Il servizio di controllo e vigilanza è svolto in conformità alle istruzioni di servizio che vengono impartite dalla polizia locale al fine di assicurare il necessario coordinamento operativo. La società provvede al controllo della sosta nelle aree oggetto del servizio tramite ausiliari della sosta. Con cadenza semestrale possono essere previsti incontri tra la Società e il Comune di Meda al fine di analizzare l'andamento del servizio e definire congiuntamente, laddove necessario, eventuali azioni migliorative. Al termine di ogni anno la Società è tenuta a produrre una relazione dettagliata sull'andamento del servizio.

IDENTIFICAZIONE SOGGETTO AFFIDATARIO

Soggetto Affidatario (ragione sociale e partita IVA), indirizzo	ASSP S.P.A. con sede in Cesano Maderno via G. Garibaldi 20 P.IVA 02585280965
---	---

ANDAMENTO ECONOMICO

Costo complessivo appalto	Euro 228.000,00
Costi di competenza del servizio negli ultimi tre anni (2022 2021 2020)	Euro 55.632,00 compreso di IVA anno 2021
	Euro 55.632,00 compreso di IVA anno 2022
	Inizio servizio 01.01.2021
Ricavi degli ultimi tre anni riscossi (2020 2021 2022)	Anno 2021 euro 53.287,61
	Anno 2022 euro 80.495,00
Investimenti effettuati dall'operatore (se previsti nel PEF o nel contratto)	Oltre i già citati interventi per posa parcometri per euro 38.317,50, la società ha stipulato copertura assicurativa per danni derivanti dalla responsabilità civile verso terzi e verso il personale dipendente della stessa società. Sostiene spese personale ausiliario del traffico e manutenzione dei parcometri.
Personale impiegato dall'azienda (da compilare solo se il servizio è affidato a società in house)	n. 2 operatori uno relativo al controllo parcometro ed un operatore responsabile delle strutture parcometri
Tariffe applicate	0,40 euro 30 minuti 0,80 euro 1 ora 0,20 euro 30 minuti 0,40 euro 1 ora

Di seguito alcuni dati relativi al servizio di sosta a pagamento gestito all'interno del Comune prendendo come riferimento il periodo 01/01 – 30/11 delle annualità 2022 e 2023, non avendo ancora la disponibilità completa dei dati relativi al mese di Dicembre 2023.

INTROITI COMPLESSIVI DAL 01/01 AL 30/11 – 2022 vs 2023			
ANNO	2022	2023	Δ
€ (IVA IN-CLUSA)	76.917,87 €	89.879,42 €	+ 16,85%

Gli introiti nel periodo 01/01/2023 – 30/11/2023 sono complessivamente pari a **89.879,42€** (IVA INCLUSA), in crescita rispetto allo stesso periodo dell'anno 2022 (+16% c.ca) e così composti:

1. INTROITI DA SOLI PARCOMETRI

INTROITI DA SOLI PARCOMETRI DAL 01/01 AL 30/11 – 2022 vs 2023			
ANNO	2022	2023	Δ
€ (IVA IN-CLUSA)	65.242,50 €	70.442,44 €	+ 7,97%

Nella tabella sopra vengono considerate tutte le transazioni effettuate da parcometro a mezzo moneta o tramite carte bancarie, in aumento rispetto all'anno 2022 (+ 7% c.ca).

2. INTROITI DA SOSTE EFFETTUATE TRAMITE APP EASYPARK

SOSTE EFFETTUATE TRAMITE APP EASYPARK DAL 01/01 AL 30/11 – 2022 vs 2023			
ANNO	2022	2023	Δ
Nr. soste	7803	13433	+ 72,15%
€ (IVA IN-CLUSA)	4.045,37 €	7.221,98 €	

In crescita l'utilizzo del servizio EasyPark e quindi dei pagamenti digitali, + 72% rispetto alle soste effettuate sul territorio nell'anno 2022.

3. INTROITI DA VENDITA TESSERE ABBONAMENTO MENSILI

VENDITA TESSERE ABBONAMENTO MENSILI (€ 35,00) DAL 01/01 AL 30/11 – 2022 vs 2023			
ANNO	2022	2023	Δ
Nr. tessere	98	89	- 9,18%
€ (IVA IN-CLUSA)	3.430,00 €	3.115,00 €	

Nel periodo 01/01/2023 – 30/11/2023 sono stati venduti 98 abbonamenti, che hanno generato introiti pari a 3.115,00€, in diminuzione rispetto alle tessere vendute nello stesso periodo dell'anno 2022. Una diminuzione giustificata dall'incremento di vendita delle tessere annuali come illustrato nella successiva tabella.

4. INTROITI DA VENDITA TESSERE ABBONAMENTO ANNUALI

VENDITA TESSERE ABBONAMENTO ANNUALI (€ 350,00) DAL 01/01 AL 30/11 – 2022 vs 2023			
ANNO	2022	2023	Δ
Nr. tessere	12	26	+ 116,67%
€ (IVA IN-CLUSA)	4.200,00 €	9.100,00 €	

L'incremento di tessere vendute rispetto all'anno 2022 è stato notevole ed ha generato un introito pari a 9.100,00€ (+116%)

SANZIONI EMESSE DA AUSILIARI DELLA SOSTA

SANZIONI EMESSE DA AUSILIARI DELLA SOSTA DAL 01/01 AL 30/11 – 2022 vs 2023			
ANNO	2022	2023	Δ
Nr. sanzioni	1399	1236	- 11,65%

A lato dei dati sopra esposti e come anticipato in premessa, si precisa che ulteriori introiti per il Comune di Meda derivano dalle sanzioni emesse dal personale di ASSP s.p.a. abilitato a svolgere la funzione di ausiliario della sosta, in leggera diminuzione rispetto all'anno 2022 e pari a 1236 accertamenti per mancato pagamento della sosta.

In conclusione, i dati sopra illustrati confermano l'andamento positivo del servizio e la rotazione dei parcheggi a pagamento.

QUALITÀ DEL SERVIZIO

Il contratto non prevede indicatori di qualità, e non esistono risultanze di indagine per la soddisfazione dell'utenza in merito al servizio erogato.

OBBLIGHI CONTRATTUALI

Il servizio di gestione delle aree di sosta a pagamento è qualificabile come una funzione riconosciuta all'Ente ai sensi dall'art. 15 della legge n. 122 del 1989, poi trasfuso con modifiche nell'art. 7 n. 1 lett. f) del Codice della Strada, secondo cui *"I comuni possono stabilire, con deliberazione del consiglio comunale, aree destinate al parcheggio sulle quali la sosta dei veicoli è subordinata al pagamento di una somma da riscuotere mediante dispositivi di controllo di durata della sosta, anche senza custodia del veicolo, fissando le relative condizioni e tariffe"*. Il gestore è tenuto a destinare la parte eccedente i proventi percepiti dall'applicazione della tariffa di sosta, dedotto il costo di gestione del servizio, ad interventi per migliorare la mobilità urbana, come previsto dall'art. 7, comma 7, del D.Lgs. n. 285 del 30.4.1992. Ne deriva che l'attività di gestione di parcheggio svolta dal Comune nell'ambito del territorio comunale sia direttamente che in affidamento a terzi tramite concessione è volta alla tutela di interessi eminentemente pubblici.

La gestione dei servizi appaltati avviene da parte della Società ASSP in modo autonomo, tenuto conto delle risorse disponibili e nel rispetto delle tariffe e degli indirizzi generali fissati dal Comune e dal contratto di servizio. Il contratto deve necessariamente garantire nel suo insieme una situazione di equilibrio, compresa una quota ragionevole di utile di esercizio da riconoscere al gestore, tale da generare le risorse finanziarie

La Società deve svolgere i servizi e le attività affidatele con la massima diligenza, professionalità e correttezza e nel rispetto dei principi del contratto di servizio. Per tale motivo la Società deve erogare i servizi affidati nel rispetto degli obiettivi di:

- a) uguaglianza: l'attività della Società e l'erogazione dei servizi devono essere ispirate al principio di uguaglianza dei diritti dei cittadini. L'uguaglianza ed il trattamento vanno intesi come divieto di ogni ingiustificata discriminazione. In particolare la Società è tenuta ad adottare le iniziative necessarie per adeguare le modalità di prestazione dei servizi alle esigenze degli utenti diversamente abili;
- b) imparzialità: la Società si comporta, nei confronti dei cittadini e degli utenti secondo criteri di obiettività, giustizia e terzietà;
- c) continuità: la Società garantisce di svolgere le proprie attività in modo regolare e senza interruzioni;
- d) informazione: l'utente ha diritto di accesso alle informazioni in possesso della Società che lo riguardano. Il diritto di accesso è esercitato secondo le modalità disciplinate dalla legge n. 241/90 e successive modificazioni

ed integrazioni. L'utente può produrre memorie e documenti, prospettare osservazioni e formulare suggerimenti per il miglioramento del servizio.

f) efficienza ed efficacia: il servizio deve essere erogato in modo da garantire l'efficienza e l'efficacia anche tramite il massimo utilizzo degli strumenti informatici a disposizione della moderna tecnologia. La Società adotta tutte le misure idonee al raggiungimento di tali obiettivi.

I contenuti rilevanti del contratto di servizio sono: la definizione del servizio (oggetto e descrizione); la durata; gli oneri della società (attività svolte, obblighi specifici, ausiliari della sosta); le tariffe e condizioni economiche del servizio (in particolare il corrispettivo dovuto dal comune); le clausole risolutive e le penalità. Il contratto di servizio, in accordo tra le parti, potrà essere oggetto di ristrutturazione o modifica nel corso dell'affidamento, in relazione ad intervenute mutate condizioni, tali da non assicurare la completa corrispondenza tra oneri per servizio e risorse disponibili.

SERVIZIO N. 3 – RISTORAZIONE SCOLASTICA

CONTESTO DI RIFERIMENTO

Per l'art. 2, c. 1, lett. d), del D. Lgs. 23 Dicembre 2022 n. 201, sono "servizi di interesse economico generale di livello locale" o "servizi pubblici locali di rilevanza economica", «i servizi erogati o suscettibili di essere erogati dietro corrispettivo economico su un mercato, che non sarebbero svolti senza un intervento pubblico o sarebbero svolti a condizioni differenti in termini di accessibilità fisica ed economica, continuità, non discriminazione, qualità e sicurezza, che sono previsti dalla legge o che gli enti locali, nell'ambito delle proprie competenze, ritengono necessari per assicurare la soddisfazione dei bisogni delle comunità locali, così da garantire l'omogeneità dello sviluppo e la coesione sociale».

Ai fini della verifica periodica della situazione gestionale del servizio pubblico locale prevista dall'art. 30 dello stesso Decreto n. 201/2022, occorre definire adeguatamente il contesto di riferimento, con particolare riferimento alla tipologia di servizio pubblico, al contratto di servizio che regola il rapporto fra gestore ed ente locale, ed alle modalità del monitoraggio e verifiche sullo stesso servizio.

NATURA E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO PUBBLICO LOCALE: RISTORAZIONE SCOLASTICA

Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 17.06.2021, sono stati definiti ed approvati gli indirizzi relativi all'organizzazione ed all'affidamento del Servizio di Ristorazione Scolastica e Sociale, successivamente aggiudicato dal Settembre 2021, quale "SERVIZIO DI RISTORAZIONE SCOLASTICA E SOCIALE, A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE, DEL COMUNE DI MEDA", con le seguenti caratteristiche.

Il Servizio è ispirato alle esigenze sociali, alla tutela della salute e dell'ambiente, alla promozione dello sviluppo sostenibile (Codice dei contratti pubblici, articoli 30, comma 1, 34 e 144), di cui al Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi della pubblica amministrazione. L'oggetto dell'appalto è la gestione del servizio di ristorazione scolastica e sociale, destinato alle tipologie di utenti più avanti descritte, da erogare presso i locali concessi in comodato d'uso gratuito dalla Stazione appaltante all'OEA. L'uso dei locali è subordinato ed inscindibilmente connesso alla durata e alle vicende dell'appalto, non costituendo in nessun caso titolo di godimento del bene indipendentemente dalla permanenza del rapporto contrattuale da cui deriva. Il Servizio prevede la produzione dei pasti presso le due cucine centralizzate concesse in comodato d'uso gratuito dalla Stazione Appaltante all'OEA, il trasporto dei pasti, la somministrazione dei pasti agli utenti e il riassetto dei refettori; la tipologia di utenti a cui è rivolto il servizio è composta da: a) alunni frequentanti le Scuole dell'Infanzia; b) alunni frequentanti le Scuole Primarie; c) alunni frequentanti le Scuole Secondarie di primo grado; d) alunni frequentanti i Centri Estivi; e) personale insegnante ed ausiliario delle Scuole avente diritto; f) utenti assistiti con pasto a domicilio; g) eventuali altre utenze, comunque autorizzate dalla Stazione Appaltante, non espressamente previste nel presente Capitolato; la Stazione Appaltante richiede il rispetto dei criteri ambientali minimi pertinenti di cui all'articolo 34 e 144 del Codice dei contratti pubblici. Pertanto l'OEA ha l'obbligo di rispettare i "Criteri Ambientali Minimi" (CAM) per la Ristorazione Collettiva di cui al Decreto 10 marzo 2020 (G.U. Serie Generale n. 90 del 4 aprile 2020) ed in particolare i "Criteri Ambientali per l'affidamento del servizio di ristorazione scolastica" emanati dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare. L'OEA deve preparare le diete speciali per gli utenti affetti da patologie di tipo cronico o portatori di allergie alimentari. L'OEA deve approntare, senza ulteriori oneri aggiuntivi, le diete speciali per gli utenti affetti da patologie di tipo cronico o portatori di allergie alimentari, oltre a diete per patologie a carattere transitorio. Nei casi di diete speciali annuali determinate da motivazioni etiche o religiose, l'OEA deve fornire, in sostituzione del pasto previsto, menù alternativi, la cui composizione sarà concordata con la Stazione Appaltante. La predisposizione delle diete alternative annuali deve avvenire mediante supervisione di un dietista.

Inoltre:

- sono stati previsti criteri improntati a elevati standard di qualità alimentare e di responsabilità sociale, con particolare riferimento alla valorizzazione dei prodotti provenienti dall'agricoltura biologica, del mercato Equo Solidale e di quelli coltivati in terreni confiscati alla criminalità organizzata, nonché delle azioni volte a contrastare lo spreco alimentare, anche attraverso la destinazione delle eventuali eccedenze di produzione a organizzazioni senza scopo di lucro che operano nel campo della solidarietà sociale;

- è stata promossa l'informatizzazione del servizio di ristorazione scolastica, mediante l'approntamento di strumenti informatici di nuova generazione e di semplice utilizzo a disposizione delle famiglie che consentano di gestire, ad esempio, l'iscrizione al servizio, la prenotazione e il pagamento dei pasti, nonché la consultazione della propria posizione e l'emissione delle certificazioni necessarie alle detrazioni dei costi sostenuti in sede di dichiarazione dei redditi;

- è stata prevista la facoltà per l'Amministrazione Comunale di procedere ad attivare in corso di appalto un servizio di controllo di conformità al Capitolato di gara, svolto da un organismo indipendente e in possesso delle necessarie professionalità, che comprenda la verifica puntuale dei seguenti aspetti, anche dal punto di vista del rispetto della normativa di settore, di particolare importanza per una gestione qualitativamente adeguata del servizio: modalità di conservazione e di lavorazione delle derrate alimentari, condizioni di trasporto e di confezionamento dei pasti veicolati, temperature di mantenimento dei prodotti alimentari, analisi della qualità e degli aspetti nutrizionali, conformità merceologica delle materie prime, controllo dell'igiene ambientale e delle procedure di sanificazione, verifica della corretta applicazione del piano di autocontrollo obbligatorio per Legge, modalità di smaltimento dei rifiuti, strategie per il contenimento dello spreco alimentare etc.

CONTRATTO DI SERVIZIO

L'affidamento del servizio è avvenuto tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Codice dei contratti pubblici, D. Lgs. 50/2016, applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 del Codice medesimo.

Oggetto: sintetica descrizione del servizio	SERVIZIO DI RISTORAZIONE SCOLASTICA E SOCIALE, A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE, DEL COMUNE DI MEDA
Durata dell'affidamento (indicare decorrenza e data scadenza)	Settembre 2021 Agosto 2027
Valore complessivo del contratto	Importo complessivo di € 7.409.520,00, oltre IVA, e al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso quantificati in € 5.040,00
Valore su base annua (ovvero rapportato a 12 mesi)	€ 1.144.131,09
Criteri tariffari	D.G.C. tariffe annuali – D.G.C. n. 219 del 17.11.2021 (Tariffe Servizi 2022)
Indicare se il gestore è tenuto ad effettuare investimenti	Per sostituzione attrezzature di centri cottura

SISTEMA DI MONITORAGGIO - CONTROLLO

Struttura preposta al monitoraggio	Servizio Istruzione del Comune, anche tramite un incaricato esterno, individuato in: IISG srl, con sede in Cabiato (CO) – Codice Fiscale 10343230156 – P.IVA 02326220130
Modalità effettuazione controlli (vedere contratto in essere)	Servizio di controllo della conformità al Capitolato del Servizio di Ristorazione Scolastica, a ridotto impatto ambientale, del Comune di Meda per il periodo 01.11.2021 – 30.06.2025 (anni scolastici 2021/2022, 2022/2023, 2023/2024 e 2024/2025), tramite sopralluoghi e report periodici

IDENTIFICAZIONE SOGGETTO AFFIDATARIO

Soggetto Affidatario (ragione sociale e partita IVA), indirizzo	Impresa CIRFOOD S.C., con sede a Reggio Emilia – Codice Fiscale e Partita IVA 00464110352
---	---

ANDAMENTO ECONOMICO

Costo complessivo appalto	€ 7.409.520,00, oltre IVA, e al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso quantificati in € 5.040,00
Costi di competenza del servizio anno 2022	€ 1.144.131,09
Ricavi anno 2022	€ 739.838,96
Investimenti effettuati dall'operatore (se previsti nel PEF o nel contratto)	Sostituzione attrezzature del centro cottura
Personale impiegato dall'azienda (da compilare solo se il servizio è affidato a società in house)	//
Tariffe applicate	Vedi D.G.C. tariffe annuali

QUALITÀ DEL SERVIZIO

Il contratto prevede che l'OEA deposita e mantiene copia del Manuale della Qualità presso le Cucine, costantemente aggiornato; documento messo a disposizione degli incaricati della Stazione appaltante quando ne faccia richiesta unitamente alla documentazione relativa. Inoltre l'operatore ha redatto il Manuale di autocontrollo in conformità al Reg. CE 852/2004 e alle Specifiche tecniche allegate al Capitolato; documenti messi a disposizione degli incaricati della Stazione Appaltante che ne facciano richiesta unitamente alla documentazione relativa.

Due sezioni del capitolato (il titolo XIV ed il XV) sono finalizzate agli strumenti di controllo e di qualità del servizio. È stata appositamente istituita la Commissione Comunale Mensa, che si riunisce periodicamente effettuando i controlli di competenza, definiti come segue dal capitolato:

- monitoraggio e controllo della qualità del servizio, soprattutto per quanto riguarda l'accettabilità del pasto e delle caratteristiche del servizio, anche mediante la compilazione di opportune schede di valutazione;
- vigilanza e controllo sulle quantità e qualità dei pasti somministrati in riferimento al presente Capitolato, al menù e alle tabelle dietetiche in vigore;
- consultivo, in merito alle variazioni del menù scolastico;
- controllo della pulizia degli ambienti.

OBBLIGHI CONTRATTUALI

La refezione scolastica è un servizio pubblico, pertanto non sono consentite interruzioni del servizio. In casi particolari possono essere tollerate interruzioni temporanee del normale servizio, fatta salva la messa in atto di soluzioni alternative, come previsto dall'art. 15 del capitolato speciale d'appalto.

L'operatore, inoltre, è tenuto non solo al rispetto degli obblighi normativi, ma anche a quelli relativi alla sicurezza dei prodotti alimentari. Il capitolato richiama dettagliate penali in caso di violazione degli obblighi contrattuali.

SERVIZIO N. 4 – TRASPORTO SCOLASTICO

CONTESTO DI RIFERIMENTO

Per l'art. 2, c. 1, lett. d), del D.Lgs. 23 dicembre 2022 n. 201, sono "servizi di interesse economico generale di livello locale" o "servizi pubblici locali di rilevanza economica", «i servizi erogati o suscettibili di essere erogati dietro corrispettivo economico su un mercato, che non sarebbero svolti senza un intervento pubblico o sarebbero svolti a condizioni differenti in termini di accessibilità fisica ed economica, continuità, non discriminazione, qualità e sicurezza, che sono previsti dalla legge o che gli enti locali, nell'ambito delle proprie competenze, ritengono necessari per assicurare la soddisfazione dei bisogni delle comunità locali, così da garantire l'omogeneità dello sviluppo e la coesione sociale».

Ai fini della verifica periodica della situazione gestionale del servizio pubblico locale prevista dall'art. 30 dello stesso decreto n. 201/2022, occorre definire adeguatamente il contesto di riferimento, con particolare riferimento alla tipologia di servizio pubblico, al contratto di servizio che regola il rapporto fra gestore ed ente locale ed alle modalità del monitoraggio e verifiche sullo stesso servizio.

NATURA E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO PUBBLICO LOCALE: TRASPORTO SCOLASTICO

L'oggetto del Servizio consiste nel trasporto degli alunni delle Scuole statali dell'Infanzia, Primarie e Secondarie di primo grado, site nel territorio del Comune di Meda, per il periodo 22.03.2021 – 30.06.2023, in base al calendario scolastico, ed è regolato dalle norme del Codice Civile, nonché dal Codice dei contratti pubblici (D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.), oltre che da quanto previsto nel Capitolato e nella documentazione ad esso correlata.

I riferimenti normativi principali per la tipologia del servizio sono il D.M. 18.04.1977 «Caratteristiche costruttive degli autobus», il D.Lgs n. 285 del 30.4.1992 e ss.mm.ii. «Nuovo Codice della Strada», il D.M. 31.01.1997 «Nuove disposizioni in materia di trasporto scolastico» e il D.M. 01.04.2010 «Caratteristiche costruttive degli scuolabus».

Il Servizio deve essere ispirato al Piano d'Azione Nazionale per il Green Public Procurement di cui al Decreto Interministeriale dell'11 aprile 2008 "Piano d'azione per la sostenibilità dei consumi nel settore della pubblica amministrazione", con particolare riferimento ai Criteri Ambientali Minimi stabiliti dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con D.M. 8 maggio 2012 (G.U. n. 129 del 5 giugno 2012), così come anche previsto dall'articolo 34 del Codice dei contratti pubblici.

Il trasporto viene effettuato tutti i giorni dal lunedì al venerdì, sulla base dei percorsi indicati dall'Amministrazione Comunale, per un numero di alunni iscritti al servizio quantificabile nella misura stimata di circa 170 studenti per anno scolastico e con l'impiego di n. 3 veicoli dedicati (nel periodo dell'anno in cui sono in corso le sole attività didattiche delle Scuole dell'Infanzia è previsto l'utilizzo di n. 1 veicolo).

CONTRATTO DI SERVIZIO

L'appalto per l'affidamento dei servizi di trasporto scolastico per le scuole statali dell'infanzia, primarie e secondarie di primo grado, per il periodo 22.03.2021 – 30.06.2023, è stato aggiudicato mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del codice dei contratti (D. Lgs. 50/16), applicando il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'articolo 95 comma 4) lettera b) del medesimo codice,

Oggetto: sintetica descrizione del servizio	Servizio di trasporto degli alunni delle Scuole statali dell'Infanzia, Primarie e Secondarie di primo grado, site nel territorio del Comune di Meda
Durata dell'affidamento (indicare decorrenza e data scadenza)	Marzo 2021 Giugno 2023
Valore complessivo	Per un importo di € 264.170,00, oltre IVA e oneri per la sicurezza, solo per il traspor-

del contratto	to
Valore su base annua (ovvero rapportato a 12 mesi)	€ 131.510,00 + € 65.166,60 (assistenza/accompagnamento)
Criteri tariffari (fare riferimento ai documenti approvati)	D.G.C. tariffe annuali – D.G.C. n. 219 del 17.11.2021 (Tariffe Servizi 2022)
Indicare se il gestore è tenuto ad effettuare investimenti	Il gestore non è tenuto ad effettuare investimenti

SISTEMA DI MONITORAGGIO - CONTROLLO

Struttura preposta al monitoraggio	Servizio Istruzione del Comune
Modalità effettuazione controlli (vedere contratto in essere)	Secondo quanto disciplinato nel Capitolato Speciale d'Appalto

IDENTIFICAZIONE SOGGETTO AFFIDATARIO

Soggetto Affidatario (ragione sociale e partita IVA), indirizzo	Impresa T.S. SRL TRAVEL & SERVICE, che ha presentato offerta in qualità di Capofila di C.S.B. CONSORZIO SERVIZI BUS SRL, con sede a San Paolo d'Argon (BG) – P.IVA 04495940167
---	--

ANDAMENTO ECONOMICO

Costo complessivo appalto	€ 131.510,00 + € 65.166,60 (assistenza/accompagnamento)
Costi di competenza del servizio negli ultimi tre anni (2022 2021 2020)	€ 131.510,00 + € 65.166,60 (assistenza/accompagnamento)
Ricavi 2022	€ 37.222,50
Investimenti effettuati dall'operatore (se previsti nel PEF o nel contratto)	Non ve ne sono
Tariffe applicate	D.G.C. tariffe annuali

QUALITÀ DEL SERVIZIO

Il contratto non prevede indicatori di qualità o sistemi di rilevazione della qualità tecnica e connessa agli obblighi di servizio pubblico (es: trasparenza, tempestività, accessibilità)

OBBLIGHI CONTRATTUALI

Il servizio è da considerarsi di pubblico interesse e come tale non può essere sospeso o abbandonato. Il servizio di trasporto deve essere garantito anche in caso di sciopero del personale dell'Impresa appaltatrice, in

quanto trattasi di servizio pubblico essenziale ai sensi della Legge 146/90 e successive modifiche ed integrazioni.

Il suddetto servizio deve essere effettuato con l'impiego di n. 3 veicoli dedicati per tutto l'anno scolastico.

Nel periodo dell'anno in cui sono in corso le sole attività didattiche delle scuole dell'infanzia è previsto l'utilizzo di n.1 veicolo.

Il servizio viene svolto tutti i giorni dal lunedì al venerdì in base al calendario scolastico di ciascun anno definito dal Comune in accordo con gli istituti interessati.

L'aggiudicatario si impegna ad organizzare il servizio del trasporto scolastico con mezzi, attrezzature e personale adeguati alla qualità e quantità delle prestazioni richieste e a rispettare tutti gli obblighi dettati nel capitolato speciale d'appalto.

Le specifiche prestazioni del servizio sono dettagliatamente indicate nel capitolato speciale d'appalto.

SERVIZIO N. 5 – ILLUMINAZIONE PUBBLICA

CONTESTO DI RIFERIMENTO

Per l'art. 2, c. 1, lett. d), del D.Lgs. 23 dicembre 2022 n. 201, sono "servizi di interesse economico generale di livello locale" o "servizi pubblici locali di rilevanza economica", «i servizi erogati o suscettibili di essere erogati dietro corrispettivo economico su un mercato, che non sarebbero svolti senza un intervento pubblico o sarebbero svolti a condizioni differenti in termini di accessibilità fisica ed economica, continuità, non discriminazione, qualità e sicurezza, che sono previsti dalla legge o che gli enti locali, nell'ambito delle proprie competenze, ritengono necessari per assicurare la soddisfazione dei bisogni delle comunità locali, così da garantire l'omogeneità dello sviluppo e la coesione sociale».

Ai fini della verifica periodica della situazione gestionale del servizio pubblico locale prevista dall'art. 30 dello stesso decreto n. 201/2022, occorre definire adeguatamente il contesto di riferimento, con particolare riferimento alla tipologia di servizio pubblico, al contratto di servizio che regola il rapporto fra gestore ed ente locale ed alle modalità del monitoraggio e verifiche sullo stesso servizio.

NATURA E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO PUBBLICO LOCALE: ILLUMINAZIONE PUBBLICA

Gli impianti di pubblica illuminazione sono definiti dalla normativa comunitaria come: "Installazioni luminose fisse che hanno lo scopo di fornire buona visibilità agli utenti delle aree pubbliche di traffico esterne durante le ore di buio per contribuire allo scorrimento, alla sicurezza del traffico e alla sicurezza pubblica". L'illuminazione pubblica rappresenta, quindi, un servizio di pubblica utilità avente rilevanza economica, in quanto contribuisce in modo significativo al benessere della collettività, e come tale è soggetto a obblighi di continuità e sicurezza.

Trattasi di un servizio essenziale per la vita cittadina visto che persegue le importanti finalità di:

– garantire la visibilità nelle ore buie: dando la migliore fruibilità sia delle infrastrutture che degli spazi urbani secondo i criteri di destinazione urbanistica. Su 8.760 ore annue in Italia ve ne sono in media circa 4.000 che vengono considerate "notturne" con diverse necessità di luce artificiale, che viene fornita dagli impianti di illuminazione pubblica.

– garantire la sicurezza per il traffico stradale veicolare al fine di evitare incidenti, perdita di informazioni sul tragitto e sulla segnaletica in genere: per assicurare i valori di illuminamento minimi di sicurezza sulle strade con traffico veicolare, misto (veicolare – pedonale), residenziale, pedonale, a verde pubblico, sono state emanate apposite norme che fissano i livelli in funzione della classificazione dell'area da illuminare.

– conferire un maggiore "senso" di sicurezza fisica e psicologica alle persone: da sempre, l'illuminazione pubblica ha avuto la funzione di "vedere" e di "farsi vedere" e pertanto di acquisire un maggior senso di sicurezza che oggi è inteso come un deterrente alle aggressioni nonché da ausilio per le forze di pubblica sicurezza.

– aumentare la qualità della vita sociale con l'incentivazione delle attività serali: con una adeguata illuminazione pubblica è possibile favorire il prolungamento, oltre il tramonto, delle attività commerciali e di intrattenimento all'aperto.

– valorizzare le strutture architettoniche e ambientali: un impianto di illuminazione pubblica, adeguatamente dimensionato in intensità luminosa e resa cromatica, è di supporto alla valorizzazione e al miglior godimento delle strutture architettoniche e monumentali.

L'affidamento del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione e la realizzazione dei relativi investimenti è stato effettuato, tramite lo strumento del project financing, con procedura ad evidenza pubblica e con le modalità previste dal D.lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi comunitari di efficienza, di efficacia ed economicità dell'azione, di imparzialità, di trasparenza, di non discriminazione, di parità di trattamento, di proporzionalità, di adeguata pubblicità e di mutuo riconoscimento.

CONTRATTO DI SERVIZIO

Oggetto: sintetica descrizione del servizio	Contratto di partenariato pubblico privato (project financing): trattasi di efficientamento energetico dell'impianto di pubblica illuminazione comprensivo di: progettazione esecutiva, realizzazione e manutenzione degli interventi di efficientamento, con eventuale predisposizione a servizi di smart city, fornitura di
---	---

	energia elettrica (a condizioni economiche inferiori a quelle di cui alle Convenzioni CONSIP), inclusa conduzione, manutenzione, messa in sicurezza e adeguamento normativo dell'Impianto di Pubblica Illuminazione (realizzato ed esistente), il tutto per un periodo massimo di 180 mesi. E' prevista per tutta la durata della concessione la progettazione, realizzazione e manutenzione degli interventi per un sistema di controllo del traffico e videosorveglianza.
Durata dell'affidamento (indicare decorrenza e data scadenza)	Durata 15 anni Decorrenza 1° ottobre 2021 Scadenza 30 settembre 2036
Valore complessivo del contratto	5.364.253,67 oltre IVA
Valore su base annua (ovvero rapportato a 12 mesi)	447.021,14 oltre IVA
Criteri tariffari (fare riferimento ai PEF approvati)	Il contratto prevede tre canoni distinti: C1 per manutenzione, composto dal prodotto di un prezzo offerto per cadaun centro luminoso; C2 per energia elettrica, in base ai consumi reali compensati a prezzi Consip, C3 per risparmi su energia elettrica conseguenti a efficientamento
Indicare se il gestore è tenuto ad effettuare investimenti	Interventi di riqualificazione impianti pari ad euro 2.249.618,36 oltre IVA

SISTEMA DI MONITORAGGIO - CONTROLLO

struttura preposta al monitoraggio	Dirigente area tecnica, con il supporto di una Commissione di verifica nominata con determina 226/2022
Modalità effettuazione controlli	Commissione di verifica nominata con determina 226/2022: con compiti di monitoraggio degli interventi e delle opere svolte e dei risparmi ottenuti grazie ad essi

IDENTIFICAZIONE SOGGETTO AFFIDATARIO

Soggetto Affidatario (ragione sociale e partita IVA), indirizzo	Engie Servizi Spa con sede legale a Roma (RM) in viale Giorgio Ribotta n.31, Ufficio del Registro delle Imprese di Roma e codice fiscale n. 07149930583, R.E.A. n. RM-597554, Partita IVA n. 01698911003
---	--

ANDAMENTO ECONOMICO

Costo complessivo appalto	5.364.253,67 oltre IVA
Costo pro capite annuale per utente e/o cittadino (esplicitare i costi per il triennio 2020 2021 e 2022)	IV trim 2021: Euro 3,79 oltre IVA
	2022: Euro 15,52 oltre IVA
Costi di competenza del servizio	IV trim 2021: Euro 89.090,10 oltre IVA
	2022: Euro 366.151,11 oltre IVA

Investimenti effettuati dall'operatore (se previsti nel PEF o nel contratto)	Interventi già effettuati per Euro 1.100.000,00 oltre IVA
Tariffe applicate	Il contratto prevede tre canoni distinti: C1 per manutenzione, composto dal prodotto di un prezzo offerto per cadaun centro luminoso; C2 per energia elettrica, in base ai consumi reali compensati a prezzi Consip, C3 per risparmi su energia elettrica conseguenti a efficientamento

QUALITÀ DEL SERVIZIO

L'affidamento ha lo scopo di ottenere una riduzione minima dei consumi energetici per l'impianto di pubblica Illuminazione pari ad un risparmio energetico di almeno il 80,26 % rispetto ai consumi energetici da Baseline Energetica (allegato 1 del Capitolato Speciale), pur nel mantenimento di condizioni ottimali in conformità a quanto dichiarato nell'Offerta (allegato 2 al Contratto di concessione).

OBBLIGHI CONTRATTUALI

Il servizio di illuminazione pubblica è costituito da un insieme di attività economiche soggette ad obblighi di servizio pubblico, intendendo come tali quegli obblighi che l'impresa che gestisce il servizio, ove considerasse il proprio interesse commerciale, non assumerebbe e che riguardano specificatamente il servizio universale, la continuità, la qualità del servizio, l'accessibilità delle tariffe, la tutela degli utenti e dei consumatori.

Stante il riferimento contenuto nell'art. 34, comma 20 del D.L. 179/2012, agli "obblighi di servizio pubblico e universale", si rende necessario individuare il significato di tali termini ed i correlati obblighi ivi sottesi.

Il servizio pubblico può essere definito come un'attività di interesse generale assunta dal soggetto pubblico (titolare del servizio medesimo), che la gestisce direttamente ovvero indirettamente tramite un soggetto privato, mentre il servizio universale può essere definito in considerazione degli effetti perseguiti, volti a garantire un determinato servizio di qualità ad un prezzo accessibile.

In particolare, l'Unione Europea intende il servizio universale come "l'insieme minimo di servizi di qualità specifica cui tutti gli utenti finali hanno accesso a prezzo abbordabile tenuto conto delle specifiche circostanze nazionali, senza distorsioni di concorrenza".

La tutela della salute e dell'ambiente, strettamente legate alle politiche ambientali che l'amministrazione deve perseguire, giustificano interventi di regolamentazione da parte dell'ente concedente ed è, quindi, necessario che il soggetto gestore del servizio si obblighi, attraverso la stipulazione del contratto di servizio, a garantire determinati standard qualitativi e quantitativi a beneficio dell'utenza.

Sotto il profilo dell'individuazione dei contenuti specifici degli obblighi di servizio pubblico ed universale è opportuno evidenziare che, atteso il superiore interesse pubblico alla salute ed alla tutela dell'ambiente, riconosciuti a livello costituzionale, l'ente locale competente non possa esimersi dall'imporre specifici obblighi di servizio pubblico nel campo della pubblica illuminazione.

In particolare, obblighi volti a garantire che i relativi servizi siano prestati in modo interrotto (continuità), a favore di tutti gli utenti e su tutto il territorio interessato (universalità), a prezzi uniformi ed a condizioni di qualità simili, indipendentemente dalle circostanze particolari e dal grado di redditività economica di ciascuna singola operazione (parità), oltre alla trasparenza ed al carattere economicamente accessibile del servizio.

Nel caso specifico gli obblighi posti in capo al gestore, possono così essere riassunti:

- Esecuzione degli interventi di riqualificazione previsti nel progetto;
- Limitare l'inquinamento luminoso indiretto
- Ottimizzare i costi di gestione degli impianti

- Rinnovare gli impianti presenti sul territorio rendendoli più moderni ed efficienti
 - Gestione degli impianti di illuminazione pubblica per tutta la durata prevista dall'affidamento
 - Assicurare il servizio di fornitura ed erogazione di energia elettrica relativo alle utenze di illuminazione pubblica
- Restano invece in capo al Comune le funzioni amministrative di controllo sulla regolarità del servizio di gestione per tutta la durata contrattuale.

Il risparmio energetico raggiunto al 31 dicembre 2022 non era significativo in quanto erano ancora in corso i lavori di efficientamento.

SERVIZIO N. 6 – IGIENE AMBIENTALE

CONTESTO DI RIFERIMENTO

Per l'art. 2, c. 1, lett. d), del D.Lgs. 23 dicembre 2022 n. 201, sono "servizi di interesse economico generale di livello locale" o "servizi pubblici locali di rilevanza economica", «i servizi erogati o suscettibili di essere erogati dietro corrispettivo economico su un mercato, che non sarebbero svolti senza un intervento pubblico o sarebbero svolti a condizioni differenti in termini di accessibilità fisica ed economica, continuità, non discriminazione, qualità e sicurezza, che sono previsti dalla legge o che gli enti locali, nell'ambito delle proprie competenze, ritengono necessari per assicurare la soddisfazione dei bisogni delle comunità locali, così da garantire l'omogeneità dello sviluppo e la coesione sociale».

Ai fini della verifica periodica della situazione gestionale del servizio pubblico locale prevista dall'art. 30 dello stesso decreto n. 201/2022, occorre definire adeguatamente il contesto di riferimento, con particolare riferimento alla tipologia di servizio pubblico, al contratto di servizio che regola il rapporto fra gestore ed ente locale ed alle modalità del monitoraggio e verifiche sullo stesso servizio.

NATURA E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO PUBBLICO LOCALE: IGIENE AMBIENTALE

Il servizio pubblico in questione concerne il ritiro a domicilio dei rifiuti urbani nonché i servizi di trasporto, conferimento agli impianti di destino e le operazioni di pulizia del territorio comunale

Il servizio di raccolta dei rifiuti prevede la suddivisione del territorio in 3 zone di raccolta. Il ritiro dei rifiuti avviene a domicilio. E' previsto il ritiro settimanale delle frazioni secco non riciclabile, carta e cartone, vetro, multimateriale leggero e verde (solo da aprile a novembre). La frazione FORSU è ritirata a domicilio con frequenza bisettimanale. Nel corso dell'appalto l'Amministrazione Comunale ha richiesto l'introduzione del sistema di rilevazione puntuale dei rifiuti raccolti mediante sacchi dotati di rilevatore RFID con conseguente variazione contrattuale dovuta all'incremento del costo del servizio e di contenitori riutilizzabili dotati di trasponder.

CONTRATTO DI SERVIZIO

Il Comune di Meda, tenuto conto delle condizioni di mercato e della sussistenza di numerosi possibili aspiranti all'affidamento del servizio in oggetto, ha ritenuto - nel rispetto dei principi di derivazione comunitaria di massima concorrenza e par condicio, nonché di quelli tradizionali di trasparenza, imparzialità, efficacia ed economicità dell'azione amministrativa – di ricorrere al mercato per la selezione dell'aggiudicatario, mediante procedura aperta ad evidenza pubblica, aggiudicando secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 60 e 95 del D. Lgs. 50/2016.

Oggetto: sintetica descrizione del servizio	Contratto di appalto per la gestione dei servizi di igiene urbana – raccolta e trasporto rifiuti e pulizia del territorio comunale e la gestione della piattaforma ecologica intercomunale quinquennio 2017 - 2022
Durata dell'affidamento (indicare decorrenza e data scadenza)	Durata quinquennale (5 anni) con decorrenza 01/03/2017 e sino al 28/02/2022 successivamente prorogato nelle more dei tempi necessari all'individuazione del nuovo soggetto affidatario del servizio.
Valore complessivo del contratto	Importo da contratto: euro 5.947.844,41 oltre IVA di cui 5.920.244,41 per servizi ed euro 27.600,00 per oneri di sicurezza oltre IVA per complessivi euro 6.542.628,85. Importo corrisposto entro il 31/12/2022 (comprese revisioni canone ai dati ISTAT nonché spese straordinarie per emergenza COVID etc. risulta pari a euro 8.083.332,86 (IVA ed oneri per la sicurezza inclusi)
Valore su base annua (ovvero rapportato a	Valore su base annua da contratto: euro 1.308.525,77 oneri per la sicurezza ed IVA inclusa.

12 mesi)	Importo rapportato a 12 mesi sino al 31/12/2022, considerati gli interventi straordinari ammonta a euro 1.385.714,20 oneri per la sicurezza ed IVA inclusa.
Criteri tariffari (fare riferimento ai PEF approvati)	Tari tributo presuntiva (metodo normalizzato Art. 1, comma 652 legge 147/2013; Per la determinazione delle tariffe, pur partendo da dati che provengono dal PEF, assume i criteri ed i parametri dettati dal D.P.R. n. 158/1999;
Indicare se il gestore è tenuto ad effettuare investimenti	Il gestore non è tenuto a fare investimenti.

SISTEMA DI MONITORAGGIO - CONTROLLO

Struttura preposta al monitoraggio	Area IGT
Modalità effettuazione controlli (vedere contratto in essere)	Il direttore dell'esecuzione verifica, periodicamente e nel corso dell'intera durata del contratto il rispetto del contratto da parte dell'appaltatore. Vengono inoltre effettuati sopralluoghi e controlli da parte del personale tecnico dell'Ufficio Ecologia e ambiente per la verifica del mantenimento degli standard qualitativi di decoro del territorio.

IDENTIFICAZIONE SOGGETTO AFFIDATARIO

Soggetto Affidatario (ragione sociale e partita IVA), indirizzo	ECONORD SPA via Giordani, 35 – Varese (P.IVA 01368180129)
---	---

ANDAMENTO ECONOMICO

Costo complessivo appalto	Importo complessivo al 31/12/2022: euro 8.083.332,86 (IVA inclusa)
Costi di competenza del servizio negli ultimi tre anni (2022 2021 2020)	2020 euro 1.399.999,97 (IVA inclusa)
	2021 euro 1.362.101,21 (IVA inclusa)
	2022 euro 1.432.017,98 (IVA inclusa)
Investimenti effettuati dall'operatore (se previsti nel PEF o nel contratto)	Non previsti
Tariffe applicate	Le tariffe sono annualmente determinate dal consiglio comunale unitamente all'approvazione del PEF o del suo aggiornamento

QUALITÀ DEL SERVIZIO

L'appalto non prevedeva indagini di soddisfazione dell'utenza.

OBBLIGHI CONTRATTUALI

Gli obblighi di servizio pubblico definiscono i requisiti specifici imposti dalle autorità pubbliche al fornitore del servizio per garantire il conseguimento di alcuni obiettivi di interesse pubblico, questi obblighi possono essere imposti sia a livello comunitario che a livello nazionale e/o regionale. In particolare, la Commissione Europea, nel Libro verde sui servizi di interesse generale (COM 2003-270) ha individuato una possibile serie di tali obblighi di pubblico servizio:

1. universalità
2. continuità
3. qualità
4. accessibilità
5. tutela degli utenti e dei consumatori

L'attività di pubblico interesse del servizio di igiene urbana, nel tempo, è stata progressivamente attratta nell'area di una privativa comunale in ragione dei fondamentali interessi generali alla garanzia dell'igiene e del decoro pubblici (prima) e della tutela ambientale (poi). Attualmente vi è una discrezionalità più ridotta nel definire i confini della riserva: con il d.lgs. 3 settembre n. 116 in tema di economia circolare, è infatti venuto meno il potere comunale di definire l'ambito dei rifiuti assimilati (i rifiuti speciali trattati come gli urbani), rimessi oggi alla disciplina uniforme della legge. Altro limite alla privativa è posto dall'art. 181, c. 5, del codice dell'ambiente, con riferimento alle «frazioni di rifiuti urbani oggetto e di raccolta differenziata destinati al riciclaggio e al recupero» per le quali «è sempre ammessa la libera circolazione sul territorio nazionale» tramite enti o imprese iscritte nell'Albo nazionale dei gestori ambientali. Lo stesso d.lgs. 3 settembre 2020, n. 116, in raccordo anche alla disciplina della responsabilità estesa del produttore, rafforza le ipotesi in cui i fruitori possano scegliere modalità di raccolta e trasporto alternative al servizio pubblico, pur in una prospettiva di perdurante centralità del servizio stesso.

Nello specifico i servizi oggetto dell'affidamento, come risulta dal capitolato di gara, sono:

1) Prestazioni principali:

1. La raccolta a domicilio dei rifiuti - urbani così come definiti dalle lettere a) e b) comma 2 dell'art. 184 del D.Lgs. 3 Aprile 2006 n. 152 conferiti in forma differenziata con separazione da parte degli utenti delle seguenti frazioni come definite dall'art. 183 del D.Lgs. 3 Aprile 2006 n. 152 s.m.i e conferimento presso gli impianti di destino:
 - Frazione residua "secca";
 - Frazione "umida";
2. La raccolta a domicilio in forma differenziata dei seguenti imballaggi oggetto di riciclaggio ai sensi dell'art. 222 del D.Lgs. 3 Aprile 2006 n. 152 nonché di altre frazioni di rifiuti urbani conferiti in modo differenziato:
 - Carta e cartone;
 - Imballaggi in vetro;
 - Plastica, lattine in alluminio, tetrapak e contenitori a banda stagnata (raccolta multimateriale "leggero");
 - Raccolta verde a domicilio dal mese di aprile al mese di novembre;
 - Raccolta a domicilio (su prenotazione ed in forma differenziata) di rifiuti solidi urbani ingombranti e di beni "durevoli", presso insediamenti civili, produttivi e commerciali ed il loro trasporto agli impianti di trattamento e smaltimento o alla piattaforma ecologica per il conferimento negli appositi cassoni. Il servizio dovrà essere effettuato entro 20 giorni dalla data di prenotazione. Per le utenze domestiche è garantito, nel suddetto servizio, anche il ritiro su prenotazione dei RAEE;
 - La raccolta separata dei rifiuti urbani pericolosi quali: pile e batterie e medicinali scaduti, limitatamente alle utenze selezionate (es. farmacie e rivenditori RAEE etc), preventivamente individuate da parte dell'Amministrazione Comunale, con relativa fornitura di appropriati contenitori;
 - Raccolta a domicilio (su prenotazione ed in forma differenziata) di rifiuti solidi urbani ingombranti e di beni "durevoli", presso insediamenti civili, produttivi e commerciali ed il loro trasporto agli impianti di trattamento e smaltimento o alla piattaforma ecologica per il conferimento negli appositi cassoni. Il servizio dovrà essere effettuato entro 20 giorni dalla data di prenotazione. Per le utenze domestiche è garantito, nel suddetto servizio, anche il ritiro su prenotazione dei RAEE;
 - La raccolta dei rifiuti solidi urbani pericolosi "pile esauste", "toner e cartucce per stampanti", "farmaci scaduti e/o inutilizzati", presso i punti di raccolta ubicati sul territorio (Allegato D)
3. La raccolta di rifiuti di qualunque natura o provenienza (compresi dunque i rifiuti pericolosi quali, ad es., rifiuti contenenti amianto e oli esausti), giacenti sulle strade ed aree pubbliche o sulle strade ed aree

private comunque soggette ad uso pubblico, così come definiti dalla lettera d) dell'art. 184 del D.Lgs. 3 Aprile 2006 n. 152 s.m.i.;

4. La rimozione di discariche abusive (n. 5 all'anno) e di rifiuti abbandonati compresi carcasse di autoveicoli o materiali contenenti fibre d'amianto, macerie ed il loro conferimento presso gli impianti autorizzati di trattamento e smaltimento.
5. La pulizia manuale e meccanizzata (ove possibile) delle aree pubbliche e di quelle private ad uso pubblico nonché delle aree a verde pubbliche e servizi collegati;
6. La pulizia delle aree a mercato e delle aree interessate da manifestazioni/sagre/feste in genere;
7. Raccolta rifiuti provenienti da attività cimiteriale;
8. Servizio di trasporto agli impianti di recupero/smaltimento nel raggio di 100 km, indicati dall'Amministrazione Comunale e/o Ente Sovraccomunale, di tutte le tipologie di rifiuti urbani e raccolti in forma differenziata a domicilio di cui ai punti precedenti;
9. La tenuta dei registri di carico e scarico, la compilazione dei documenti di trasporto, gli eventuali adempimenti relativi ai sistemi di rilevazione del trasporto e della produzione dei rifiuti e per la compilazione delle statistiche previste dalla normativa regionale e nazionale vigente (MUD) ed il supporto per la redazione del piano finanziario dei rifiuti;
10. La fornitura degli appositi contenitori per i rifiuti cimiteriali;
11. La fornitura e consegna di pattumiere per la raccolta della frazione organica per tutte le nuove utenze domestiche e forniture di materiale a carico dell'appaltatore;
12. La fornitura e consegna di materiale occorrente per la raccolta differenziata dei rifiuti presso gli edifici pubblici comunali (scuole, biblioteca, pubblici uffici, centri sportivi, manifestazioni ed eventi) a carico dell'appaltatore;
13. Sanificazione area cani;
14. pulizia periodica percorsi ciclabili e pedonali ed aree aperte al pubblico in genere;
15. In occasione di manifestazioni e/o sagre, la ditta appaltatrice provvederà a propria cura e spese a fornire e a collocare nel giorno di mercato, di manifestazione o sagra, idonei contenitori che consentano la raccolta dei rifiuti "RSU", e le seguenti raccolte differenziate:
 - i) frazione "umida",
 - ii) carta e cartone;
 - iii) multimateriale leggero.
16. La fornitura degli appositi contenitori per la raccolta dei rifiuti cimiteriali;
17. La fornitura e consegna di pattumiere per la raccolta della frazione organica per tutte le nuove utenze domestiche e forniture di materiale a carico dell'appaltatore;
18. La fornitura e consegna di materiale occorrente per la raccolta differenziata dei rifiuti presso gli edifici pubblici comunali (scuole, biblioteca, pubblici uffici, centri sportivi, manifestazioni ed eventi) a carico dell'appaltatore;
19. La fornitura di n. 40 compostiere anno per le utenze domestiche che ne facciano richiesta all'Amministrazione Comunale;
20. La promozione di campagne di informazione ed educazione ambientale compreso almeno n. 1 corso anno di compostaggio domestico;
21. Raccolta foglie;
22. Gestione distributori automatici di sacchi per la raccolta differenziata dei rifiuti, manutenzione, assistenza software/hardware e programmi operativi e per la connettività alla rete internet ed ai data base, ricarica dei distributori automatici di sacchi per la raccolta dei rifiuti;

Servizi collegati di pulizia manuale delle strade Pulizia:

- I. diserbo dei percorsi ciclopedonali e del sottopassaggio pedonale in corrispondenza della stazione ferroviaria (compresa sanificazione ove prevista);

- II. L'estirpazione e la sarchiatura manuale e la rimozione del materiale di risulta delle erbacce infestanti le strade, le piazze, le piste ciclopedonali, comunque pavimentate, i marciapiedi e lungo i muri ed i cordoli delimitanti i marciapiedi medesimi, di tutto il territorio comunale. La frequenza del servizio in questione dovrà essere tale da garantire una crescita massima della vegetazione di 5 cm.
- III. L'utilizzo ove necessario, di prodotti diserbanti almeno n. 3 volte all'anno e comunque all'occorrenza. Tutti i prodotti utilizzati per le operazioni di diserbo dovranno preventivamente essere approvati dalla ATS competente per territorio (vedi art. 28 lett. h);
- IV. La raccolta delle foglie nei periodi autunnali presso le aree pubbliche ed in quelle private ad uso pubblico nonché nei parchi pubblici attrezzati con presenza di percorsi pedonali;
- V. Rimozione siringhe abbandonate sul territorio. A seguito di segnalazione telefonica la ditta appaltatrice dovrà provvedere, nell'ambito del programma lavorativo giornaliero, alla raccolta delle siringhe segnalate, entro un'ora dalla richiesta di intervento o immediatamente in caso di ritrovamento da parte dell'operatore ecologico durante il normale svolgimento del servizio;

L'appaltatore dovrà inoltrare all'Amministrazione Comunale periodicamente tutti i dati necessari per la predisposizione annuale del M.U.D. e delle varie statistiche di competenza.

E' richiesto all'appaltatore l'assolvimento degli obblighi previa delega e sottoscrizione delle convenzioni attuative dell'Accordo ANCI – CONAI;

Detti servizi vengono espletati sull'intero territorio del Comune di Meda.

Non è oggetto del presente appalto lo smaltimento ed il recupero dei rifiuti raccolti, per il quale l'Amministrazione Comunale potrà effettuare autonomamente singole gare di appalto.

Servizi integrativi compresi nell'appalto

1. Raccolta giornaliera della frazione organica presso utenze pubbliche selezionate
2. Gestione dei distributori automatici di sacchi per la raccolta differenziata dei rifiuti
3. Raccolta bisettimanale della carta e del cartone presso utenze pubbliche selezionate
4. Raccolta rifiuti contenenti cemento amianto rinvenuti in stato di abbandono sul territorio
5. Spargimento sale e sgombero neve nelle aree di competenza
6. Caratterizzazione dei rifiuti ed analisi chimiche materiali rinvenuti in stato di abbandono su aree pubbliche per il successivo smaltimento.
7. Analisi merceologiche dei rifiuti periodiche ed occasionali dei rifiuti raccolti
8. Servizio di comunicazione per la cittadinanza
9. Forniture a carico dell'appaltatore

Servizi opzionali

Eventuali attività da svolgere in modo saltuario o permanente se e quando espressamente richiesto dal Comune oltre a quelle oggetto di contratto.

L'appaltatore ha prodotto nei tempi richiesti la documentazione e reportistica prevista per la compilazione periodica del modello unico di dichiarazione ambientale (MUD) nonché delle statistiche in materia di gestione di rifiuti.

SERVIZIO N. 7 – SMALTIMENTO RIFIUTI

CONTESTO DI RIFERIMENTO

Per l'art. 2, c. 1, lett. d), del D.Lgs. 23 dicembre 2022 n. 201, sono "servizi di interesse economico generale di livello locale" o "servizi pubblici locali di rilevanza economica", «i servizi erogati o suscettibili di essere erogati dietro corrispettivo economico su un mercato, che non sarebbero svolti senza un intervento pubblico o sarebbero svolti a condizioni differenti in termini di accessibilità fisica ed economica, continuità, non discriminazione, qualità e sicurezza, che sono previsti dalla legge o che gli enti locali, nell'ambito delle proprie competenze, ritengono necessari per assicurare la soddisfazione dei bisogni delle comunità locali, così da garantire l'omogeneità dello sviluppo e la coesione sociale».

Ai fini della verifica periodica della situazione gestionale del servizio pubblico locale prevista dall'art. 30 dello stesso decreto n. 201/2022, occorre definire adeguatamente il contesto di riferimento, con particolare riferimento alla tipologia di servizio pubblico, al contratto di servizio che regola il rapporto fra gestore ed ente locale ed alle modalità del monitoraggio e verifiche sullo stesso servizio.

NATURA E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO PUBBLICO LOCALE: SMALTIMENTO RIFIUTI

Il servizio concerne le operazioni di smaltimento ed il recupero dei rifiuti solidi urbani per gli anni 2014 – 2029. I servizi in questione riguardano in particolare; il ricevimento ed il conferimento delle frazioni FORSU, verde, presso idonei impianti di trattamento e recupero; la selezione e la valorizzazione del multimateriale leggero presso idonei impianti di trattamento; la selezione e pressatura della carta e cartone da avviare a recupero, lo smaltimento e/o recupero dei rifiuti urbani ingombranti; lo smaltimento tramite termovalorizzazione del rifiuto Secco non riciclabile; lo smaltimento di farmaci e dei rifiuti cimiteriali nonché la gestione delle filiere CONAI.

CONTRATTO DI SERVIZIO

L'affidamento del servizio è stato effettuato direttamente a società mista pubblico/privata, che aveva individuato il socio privato a seguito di procedura ad evidenza pubblica.

Oggetto: sintetica descrizione del servizio	Servizio di smaltimento e recupero dei rifiuti solidi urbani
Durata dell'affidamento (indicare decorrenza e data scadenza)	dal 01/08/2014 per i successivi 15 anni e quindi sino al 31/07/2029
Valore complessivo del contratto	Importo complessivo contrattuale presunto è pari a euro 7.805.037,75 oltre IVA per complessivi euro 8.585.541,52 – Dal 2014 al 2022 il corrispettivo è stato pari a euro 5.048.242,68 (IVA inclusa)
Valore su base annua (ovvero rapportato a 12 mesi)	corrispettivo rapportato a 12 mesi pari a euro 599.791,21 (IVA inclusa)
Indicare se il gestore è tenuto ad effettuare investimenti	Nell'ambito dell'appalto non sono previsti investimenti da parte del Gestore rispetto a quelli necessari a garantire la corretta esecuzione del servizio

SISTEMA DI MONITORAGGIO - CONTROLLO

Struttura preposta al monitoraggio	Ufficio ecologia e ambiente
Modalità effettuazione controlli	Verifica dei quantitativi conferiti tramite trasmissione dei formulari identificativi dei rifiuti

IDENTIFICAZIONE SOGGETTO AFFIDATARIO

Soggetto Affidatario (ragione sociale e partita IVA), indirizzo	BEA Gestioni spa con sede in Desio, via Gaetana Agnesi, 272 (P.IVA 08081300967)
---	---

ANDAMENTO ECONOMICO

Costo complessivo appalto	euro 8.585.541,52
Costi di competenza del servizio negli ultimi tre anni (2022 2021 2020)	anno 2020 euro 612.803,69
	anno 2021 euro 679.282,13
	anno 2022 euro 612.803,69
Investimenti effettuati dall'operatore (se previsti nel PEF o nel contratto)	Non sono stati effettuati investimenti collegati al contratto in essere

QUALITÀ DEL SERVIZIO

Il contratto non prevede indicatori di qualità o sistemi di rilevazione della qualità tecnica e connessa agli obblighi di servizio pubblico (es: trasparenza, tempestività, accessibilità)

OBBLIGHI CONTRATTUALI

La società, oltre al rispetto di tutti gli obblighi contrattuali, è tenuta a:

- prestare il servizio di trattamento presso i propri impianti e/o di conferimento presso impianti di proprietà di terzi delle quantità di rifiuti delle quali sia stata perfezionata la consegna in conformità alle previsioni del contratto ed a svolgere tutti i servizi accessori affidati (come la gestione dei proventi CONAI);
- comunicare tempestivamente al comune il verificarsi di una causa di fermo degli impianti, avvisando l'ente della temporanea necessità di ridurre o sospendere il conferimento dei rifiuti.

SERVIZIO N. 8 – DISTRIBUZIONE GAS METANO

CONTESTO DI RIFERIMENTO

Per l'art. 2, c. 1, lett. d), del D.Lgs. 23 dicembre 2022 n. 201, sono "servizi di interesse economico generale di livello locale" o "servizi pubblici locali di rilevanza economica", «i servizi erogati o suscettibili di essere erogati dietro corrispettivo economico su un mercato, che non sarebbero svolti senza un intervento pubblico o sarebbero svolti a condizioni differenti in termini di accessibilità fisica ed economica, continuità, non discriminazione, qualità e sicurezza, che sono previsti dalla legge o che gli enti locali, nell'ambito delle proprie competenze, ritengono necessari per assicurare la soddisfazione dei bisogni delle comunità locali, così da garantire l'omogeneità dello sviluppo e la coesione sociale».

Ai fini della verifica periodica della situazione gestionale del servizio pubblico locale prevista dall'art. 30 dello stesso decreto n. 201/2022, occorre definire adeguatamente il contesto di riferimento, con particolare riferimento alla tipologia di servizio pubblico, al contratto di servizio che regola il rapporto fra gestore ed ente locale ed alle modalità del monitoraggio e verifiche sullo stesso servizio.

NATURA E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO PUBBLICO LOCALE: DISTRIBUZIONE GAS METANO

Il servizio di distribuzione del gas naturale persegue l'obiettivo di:

- assicurare ai clienti il soddisfacimento dei relativi bisogni rendendo disponibile il servizio nella quantità richiesta e con la qualità prevista praticando condizioni di somministrazione secondo quanto stabilito dal mercato e/o dall'autorità di settore;
- assicurare la disponibilità energetica necessaria all'alimentazione del servizio;
- realizzare e curare la manutenzione e lo sviluppo degli impianti e delle reti tendendo a raggiungere un adeguato livello di affidabilità e di sicurezza.

Il servizio garantisce la possibilità di allacciamento alla rete di distribuzione a tutti coloro che ne facciano richiesta entro i limiti delle disponibilità e entro i limiti consentiti dalla normativa, previo pagamento di un contributo di allacciamento.

Il servizio prevede l'impegno a realizzare a sua cura e spese l'estensione della rete di distribuzione del gas metano in relazione allo sviluppo degli ambiti territoriali e alla programmazione elaborata dal concedente nonché alla richiesta di nuovi soggetti interessati dal servizio in ragione di un rapporto non inferiore ad un cliente uso promiscuo per ogni dieci metri di tubazione da posare. Sul di più il concessionario avrà diritto di percepire da ogni richiedente un concorso spese non superiore al costo effettivo della maggior lunghezza di conduttura da posare.

La proprietà degli impianti è del concessionario.

Per l'affidamento dell'attività di distribuzione del gas naturale il concessionario deve corrispondere un canone annuo al concedente.

CONTRATTO DI SERVIZIO

Oggetto: sintetica descrizione del servizio	Trattamento, stoccaggio, trasporto del gas combustibile, gestione degli impianti, progettazione, costruzione delle reti e degli impianti, gestione della sicurezza
Durata dell'affidamento	Attualmente il contratto è in regime di proroga fino a espletamento gara d'ambito
Criteri tariffari (fare riferimento ai documenti approvati)	Il concessionario si impegna ad adeguare le tariffe a quelle fissate dalle direttive e dalle norme dell'autorità competente
Indicare se il gestore è tenuto ad effettuare investimenti	Sì

SISTEMA DI MONITORAGGIO - CONTROLLO

Struttura preposta al monitoraggio	Area IGT
Modalità effettuazione controlli (vedere contratto in essere)	Area IGT

IDENTIFICAZIONE SOGGETTO AFFIDATARIO

Soggetto Affidatario (ragione sociale e partita IVA), indirizzo	Retipiù Srl - Via Palestro 33 20831 Seregno MB - P.I. 04152790962
---	---

ANDAMENTO ECONOMICO

Costo complessivo appalto	/
Costi di competenza del servizio negli ultimi tre anni (2022 2021 2020)	/
	/
	/
Ricavi degli ultimi tre anni riscossi (2020 2021 2022)	2020 Euro 143.752,47
	2021 Euro 143.589,48
	2022 Euro 134.186,40
Tariffe applicate	Le tariffe sono fissate dalle direttive e dalle norme dell'autorità competente